

ГП Вологодской области
«Вологдатехинвентаризация»
ТАРНОГСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Вологодская

Район Тарногский

Город (др. поселение) Маркушевское сельское поселение

Округ города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЗДАНИЕ _____

Школы

(назначение нежилого строения)

№ 10а по улице (пер.) дер. Раменье (Лит. А)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	<u>121/13</u>
Кадастровый номер	



Паспорт составлен по состоянию на 15 февраля 2007г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Регистрация прав собственности

Реестровый №

Фонд

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности (с указанием, кем, когда и за каким номером выданы)	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

III. Благоустройство здания – кв.м.

Вид благоустройства	Описание благоустройства	Благоустроенная площадь, кв.м.
Здание школы		
Водопровод		
Канализация		
Электроосвещение		364,3
Отопление от собств.котел.		336,0
Телефон		
Лифты грузовые		

IV. Общие сведения

Назначение Здание школы

Использование по назначению

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
Литера А					
А	Основное	$14,51 \times 25,62$	371,7	3,40	1264
А I	Основное	$5,83 \times 5,89$	34,3	2,70	93
	Крыльцо	$3,20 \times 2,95$	9,4		
Площадь застройки			415,4		

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А

Год постройки: 1972г.

Группа капитальности: 4

Число этажей: 1

№№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль)	Уд. вес констр. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки к уд. весам)	Уд. вес констр. элемента после применения ценностных коэффициентов	Износ элементов, %	Процент износа к строению (ар.7*ар.8)/100
1	Фундаменты	Бетонная лента	Осадка, трещины, разрушения	4	1	4	45	1,8
2	Стены	Брусчатые	Гниль нижних венцов, выпучивание, трещины	28	1	28	50	14,0
3	Перекрытия	Деревянные, утепленные	Прогнибы, трещины	7	1	7	50	3,5
	Чердачные							
	Междуэтажные							
4	Крыша	Шиферная, деревянная обрешетка	Сколы, трещины, ослабление креплений листов	8	1	8	55	4,4
5	Полы	Дощатые	Просадки, стирание в ходовых местах	16	1	16	55	8,8
6	Проемы			10	1	10	50	5
	Проемы оконные	Двойные, глухие	Оконные блоки разошлись, трещины					
	Проемы дверные	Филиченчатые	Перекося, неплотный притвор					
7	Отделка	Оклейка, окраска	Потемнение рисунка обоев, местами облесание окраски	11	1	11	40	4,4
8	Сантехнические и электротехнические устройства			5	-1	4	55	2,20
	отопление	От собствен. кот.						
	Водопровод	-0,5						
	Канализация	-0,5	Потеря эластичности					
	Электроосвещение	открытая проводка	проводки, следы ремонта					
	телефон							
	радио							
	Горячее водоснабж.							
9	Сигнализация			11	1	11	55	6,05
	Прочие работы	Крыльцо	Осадка стен, повреждения					
			трещины					
Итого				100		99		50,15

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумму процента износа к строению (ар.9)*100}}{\text{удельный вес (ар.7)*100}} = \frac{50,15*100}{99} = 51 \%$

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки		Обшт. окрашен	Объем – куб.м. площадь – кв.м. кол-во – штук	Восстановит. стоим., руб.	% износа	Действит. стоимость, руб.	Комментарий
						На группу капитальности	Удельный вес части здания						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В ценах 1969 года													
Здание школы													
A	Основное	32	16	Объем	23,5		0,99	1,08	1357	34096	51	16707	
ИТОГО:										34096		16707	

XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования		
Обследовал		
Проверил		
Начальник филиала		

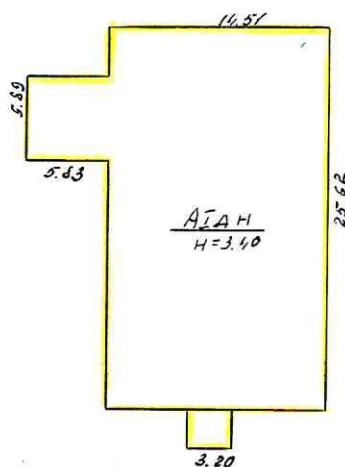
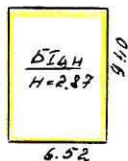
“ 19 ” февраля 2007 г.

“ 19 ” февраля 2007 г.

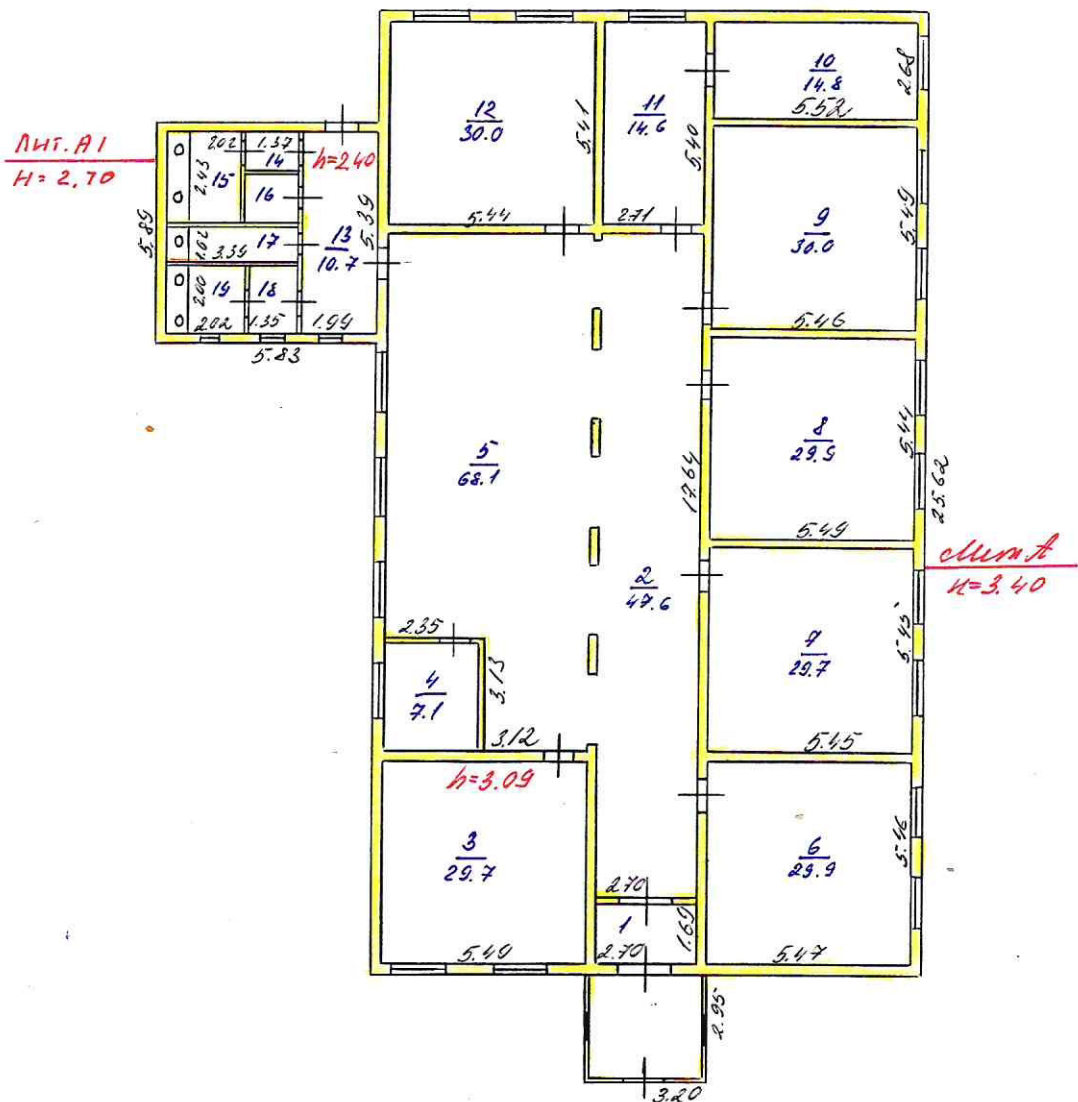
Исполнил (И.Н.Ламова)
 Проверил ()
 Начальник филиала (Г.А.Никулина)



Технический паспорт выдан _____



РФ	ГП ВО «ВОЛОГДАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ТАРНОГСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ		Инв. № 121/13
Лист № 1	ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН на <u>СТРОЕНИЕ</u> ул. <u>ДЕР. РАМЕНЬЕ 10а</u>		Масштаб 1: 500
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.	Подпись
19.02.07	Техник	ЛАМОВА И.Н.	Слава
	Бригадир		
19.02.07	Нач. филиала	Александров Г.А.	А



РФ	ГП ВО «ВОЛОГДАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ТАРНОГСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ	Инв. № 21/113
Лист № 2	ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН на <u>СТРОЕНИЕ</u> ул. <u>ДЕР. РАМЕНЬЕ, 10^а</u>	Масштаб 1: 200
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.
19.02.07	Техник	ПАНОВА И.Н.
	Бригадир	Лохот
19.02.07	Нач. филиала	Никитина Г.А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания, расположенного в **Маркушевское сельское поселение**

по улице дер. Раменье

№ 10a

[illegible]