

наименование предприятия

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Детский сад

(назначение нежилого строения)

район

Тарногорский

город (пос.)

Кимжеславский с/к

улица (пер.)

д. Наумовская, 36

кадастровый №

инвентарный №

59/12

6
Г

Использование сложившихся

Количество мест (мощность)

a)

6)

B)

[illegible]

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

III. Благоустройство здания - кв. м.

7. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	литера <i>а</i> H= <i>226</i>	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	литера _____ H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	литера _____ H=	Удельный вес по таблице
Фундаменты	<i>дкт</i>	<i>8</i>	<i>1</i>	<i>8</i>						
Стены и перегородки	<i>дереб</i>	<i>30</i>	<i>1</i>	<i>30</i>						
Перекрытия	<i>дереб</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>3</i>						
Крыша	<i>шифер</i>	<i>13</i>	<i>1</i>	<i>13</i>						
Полы	<i>дкт</i>	<i>7</i>	<i>1</i>	<i>7</i>						
Проемы	<i>штук</i>	<i>15</i>	<i>1</i>	<i>15</i>						
Отделочные работы	<i>штук</i>	<i>17</i>	<i>1</i>	<i>17</i>						
Электроосвещение	<i>штук</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>4</i>						
Прочие работы	<i>штук</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>3</i>						
Итого: <i>штук - 45%</i>		<i>100</i>	<i>X</i>	<i>100</i>		<i>100</i>	<i>X</i>			<i>100</i>

Наименование конструктивных элементов	литера _____ H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	литера _____ H=	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	литера _____ H=	Удельный вес по таблице
Фундаменты										
Стены и перегородки										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Проемы										
Отделочные работы										
Электроосвещение										
Прочие работы										
Итого:		<i>100</i>	<i>X</i>			<i>100</i>	<i>X</i>			<i>100</i>

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование построек	№ сборника	№	Изме-	Стоимость измерителя	Поправки к стоимости коэффициента на:								Стоимость измерителя	Количество объем - м³	Восстан. стоимость
						удел. вес	груп. капит.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<i>А</i>	<i>Основное</i>	<i>32</i>	<i>38</i>	<i>м³</i>	<i>296</i>	<i>0,995</i>								<i>466</i>	<i>13697</i>	
<i>а</i>	<i>Пристройка</i>	<i>26</i>	<i>140</i>	<i>м³</i>	<i>103</i>	<i>1,0</i>								<i>25</i>	<i>257</i>	
															<i>13954</i>	

6. Литера А Описание конструктивных элементов здания и определение износа Год постройки 1982 Число этажей 1
Группа капитальности II Вид внутренней отделки краска

№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельн. весу	Удельный вес констр. элем.	Износ в %	% изн. к строит. гр. 7х гр. 8	Тек. изм. износ, %	элементы	к строит.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Фундаменты	цементный цементный	перешел, белый, увеличен и др.	5	1	5	50	2,5			
2.	а) Стены и их наружная отделка	брусчатые	гниль, белесый каждые стены включительно	27	1	27	45	12,5			
	б) Перегородки										
3.	Перекрытия	Чердачные	деревянные стелажные	6	1	6	45	2,70			
		Между-этажные									
		Надпод-вальное									
4.	Крыша	шифер по обрешетке из досок	протекание откосов, поврежде- ние	7	1	7	55	3,85			
5.	Полы	деревянные брусчатые	краска гниль, стерт- тость покрытия	14	1	14	50	7,00			
6.	Проемы	оконные	двойные шпалы	9	1	9	50	4,50			
		дверные	двери притвор, перемычки								
7.	Внутренняя отделка	штукатурка окраска	перешел	10	1	10	15	1,50			
8.	Сан. и электротехн. устройства	отопление водопровод канализация водоснабж. ванны электроосвещ. радио телефон вентиляция лифты	тепловая насос. трубы металлические штукатурка								
					-0,7						
				7		6,3	35	2,21			
9.	Прочие работы	краска ремонты	гниль, трещины	15	1	15	45	6,75			

Итого -100 X 99,3 X 43,16 X
% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 43,16\%$

11. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, м кв.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климат. район	Восстан. стоимость в рублях	% износа	Действит. стоимость в
			длина, м	ширина, высота, м									

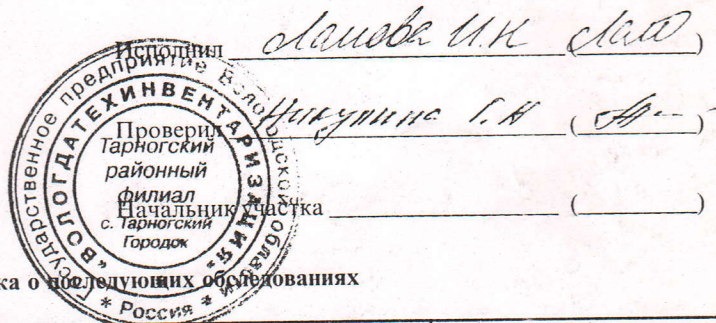
12. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстанови- тельная	действитель- ная	восстанови- тельная	действитель- ная	восстанови- тельная	действитель- ная	восстанови- тельная	действитель- ная
1959	13951	7948					13951	

«18» октября 2005 г.

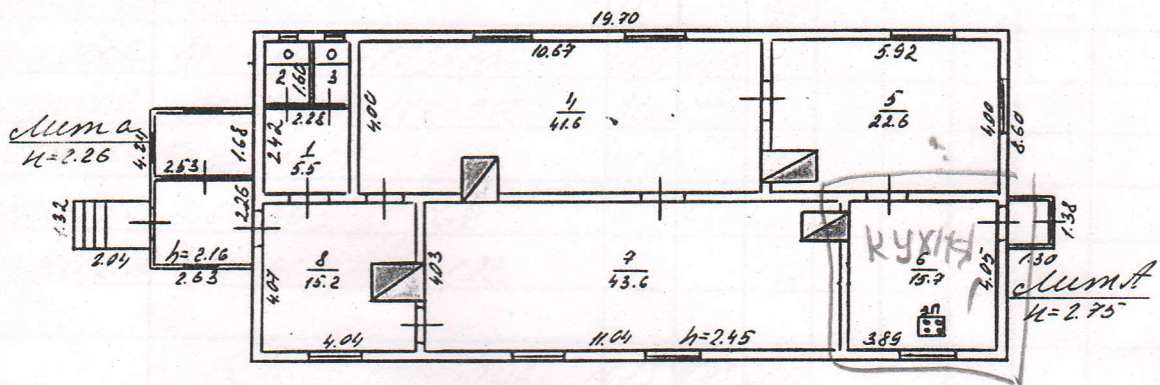
«18» октября 2005 г.

«___» _____ 20__ г.



13. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	«4» октября 05 г.	«___» _____ 20__ г.	«___» _____ 20__ г.
Обследовал	Лашова И.Н. Бжинева Л.А.		
Проверил			
Начальник участка	(подп.)		



РФ	ГП ВО «ВОЛОГДАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ТАРНОГСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ	Инв. № 59/12
Лист № 1	ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН на <u>строении № 11 на земельном</u> <u>ул. 9 Кедровская 36</u>	Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Ф. И. О.
18.10.05	Техник	Семёнов, И.
	Бригадир	
18.10.05	Нач. филиала	Никитин, Г. А.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания, расположенного в

жилищно-спасательный ск

по улице

д. Курчовская

№

36

Этажи литеры	Номер по плану здания	Назначение частей помещения	Формула подсчета помещений	Общая площадь	В т. ч. площадь				Высота помещения по вн. обмеру	Самовольно переоборуд. площадь	Примечания
					столовая	кухня		посадочная площадь			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
IA	1	коридор	242+228	55	55				245		
	2	туалет	1,24+1,60	20	20						
	3	туалет	098+1,60	16	16						
	4	кухня	10,67+4,00-1,03+1,06	14,6	14,6						
	5	кухня	592+4,00-1,17+0,90	226	226						
	6	кухня	389+4,05	157	157						
	7	столовая	11,04+4,03-1,04+0,88	436	436						
	8	переоборуд.	4,04+4,07-1,02+1,23	152	152						
			Общая площадь:	1478	1478	1400					
IB	1	кухня	2,53+1,68+2,53+2,26					100	216		