

Дополнительное соглашение № 1
к концессионному соглашению от 30.10.2018 года

с. Тарногский Городок

15 мая

2024

Тарногский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Тарногского муниципального района в соответствии с законом области от 28 апреля 2022 года № 5112-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тарногского муниципального района, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Тарногского муниципального округа Вологодской области» (далее – закон № 5112-ОЗ), именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Тарногского муниципального округа в соответствии со статьей 5 закона № 5112-ОЗ, в лице главы округа Кочкина Алексея Витальевича, действующего на основании Устава Тарногского муниципального округа Вологодской области, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Услуга» в лице директора Едемского Сергея Александровича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Услуга», именуемое в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны,

Вологодская область в лице в лице Временно исполняющего обязанности Губернатора Вологодской области Филимонова Георгия Юрьевича, действующего на основании Устава Вологодской области от 18 октября 2001 года № 716-ОЗ, Указа Президента Российской Федерации от 31 октября 2023 года № 814, именуемая в дальнейшем **Субъект**, с третьей стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны,

на основании постановления Тарногского муниципального округа от 23.10.2023 № 799 «О внесении изменений в концессионное соглашение от 30.10.2018 года в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования Тарногский муниципальный район», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – «Дополнительное соглашение») в концессионное соглашение от 30.10.2018 года (далее - Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Наименование Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения Тарногского муниципального округа.»

2. Абзац первый преамбулы Концессионного соглашения изложить в редакции: «**Тарногский муниципальный округ Вологодской области**, именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Тарногского муниципального округа, в лице главы округа Кочкина Алексея Витальевича, действующего на основании устава Тарногского муниципального округа, с одной стороны,».

3. В пункте 1 Концессионного соглашения слово «района» заменить словом «округа».

4. Абзац первый пункта 4.10 раздела 4 «Реконструкция Объекта Соглашения» Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«4.10. Предельный размер расходов на реконструкцию Объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен 19 704 110,0 (Девятнадцать миллионов семьсот четыре тысячи сто десять) рублей.»

5. Приложение 1 «Сведения о составе и описание имущества, в том числе технико-экономические показатели Объекта Соглашения» к Концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к Дополнительному соглашению.

6. Пункт 6 приложения 3 «Состав иного имущества» к Концессионному соглашению исключить.

7. Пункт 7 приложения 3 «Состав иного имущества» к Концессионному соглашению исключить.

8. Приложение 6 «Задание и основные мероприятия по реконструкции Объекта Соглашения» к Концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к Дополнительному соглашению.

9. Пункт 6 приложения 7 «Перечень и описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру» к Концессионному соглашению исключить.

10. Пункт 7 приложения 7 «Перечень и описание земельных участков, предоставляемых Концессионеру» к Концессионному соглашению исключить.

11. Приложение 8 «Описание и технико-экономические показатели Объекта Соглашения, которым должен соответствовать Объект Соглашения на момент передачи Концессионером Концеденту» к Концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно приложению 3 к Дополнительному соглашению.

12. Приложение 9 «Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера» к Концессионному соглашению изложить в новой редакции согласно приложению 5 к Дополнительному соглашению.

13. Во всем остальном условия Концессионного соглашения остаются неизменными.

14. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

15. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Тарногский муниципальный округ
Вологодской области

ИНН 3517004631 КПП 351701001
Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛОГДА БАНКА
РОССИИ//УФК ПО Вологодской области
г.Вологда
БИК 011909101
Счет банка получателя
40102810445370000022
Счет получателя 03232643195420003000
ОКТМО 19542000
ОГРН 1223500014330

Глава округа



А.В.Кочкин

Субъект

Вологодская область

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области


Г.Ю. Филимонов



Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Услуга»

ИНН 3517803874/КПП 351701001
ОГРН 1083535000856, ОКПО 87151710
ОКВЭД 40.30.14
р/с 40702810300220000091
к/с 30101810800000000786
БИК 041909786
ПАО «БАНК СГБ» г. Вологда
161560 Вологодская обл., с. Тарногский
Городок, ул. Октябрьская, 14;
тел.: 8 (81748) 2-20-65, 2-27-65

Директор



С.А. Едемский

Приложение 1
к Дополнительному соглашению
от «15» мая 2024 года №

«Приложение 1 к Соглашению
от «30» октября 2018 года №

**Сведения о составе и описании,
в том числе технико-экономические показатели Объекта Соглашения**

Таблица 1. Перечень и описание объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, передаваемого Концессионеру

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Технические показатели (площадь, протяженность, производитель и т.п.)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1.	Здание центральной котельной	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Кирова, д. 16а	назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 136,8 кв. м, инвентарный № 894, износ – 8,95 %, мощность – 3,0 Гкал/час, кадастровый номер 35:08:0103007:53	Собственность, № 35:08:0103007:53-35/008/2017-2 от 15 марта 2017 года
2.	Здание котельной	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Гагарина, д. 1г	назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 83,6 кв. м, инвентарный № 765, износ - 8,53 %, мощность – 2,236 Гкал/час, кадастровый номер 35:08:0101003:376	Собственность, № 35:08:0101003:376-35/008/2017-2 от 15 марта 2017 года
3.	Нежилое помещение	Вологодская область, Тарногский район,	назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 55,8	Собственность, № 35:08:0104002:477-35/008/2017-2

	(котельная)	с. Тарногский Городок, ул. Советская, д. 2б	кв. м, инвентарный № 771- II, износ - 17,99 %, мощность – 0,421 Гкал/час, кадастровый номер 35:08:0104002:477	от 15 марта 2017 года
4.	Здание котельной и гаража	Вологодская область, Тарногский район, с. Верхнекокшеньгский Погост, д. 40	назначение: нежилое здание, 1- этажный, общая площадь 134,4 кв. м, инвентарный № 54/3, износ - 9,57 %, мощность – 0,72 Гкал/час, кадастровый номер 35:08:0302009:113	Собственность, № 35:08:0302009:113-35/008/2017-2 от 15 марта 2017 года
5.	Нежилое помещение (котельная)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2в	назначение: нежилое здание, 1- этажный, общая площадь 62,1 кв. м, инвентарный № 701, износ - 52,42 %, кадастровый номер 35:08:0104001:43	Собственность, № 35-35-17/004/2012-113 от 13 февраля 2012 года
6.	Нежилое помещение (котельная)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2, корп. в	назначение: нежилое здание, 1- этажный, общая площадь 75,8 кв. м, инвентарный № 701, износ – 52,42%, мощность – 1,491 Гкал/час, кадастровый номер 35:08:0104001:42	Собственность, № 35-35-17/004/2012-112 от 13 февраля 2012 года
7.	Нежилое помещение (котельная)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2в	назначение: нежилое здание, 1- этажный, общая площадь 117,7 кв. м, инвентарный № 701, износ - 52,42 %, кадастровый номер 35:08:0104001:41	Собственность, № 35-35-17/004/2012-114 от 13 февраля 2012 года
8	Теплосеть	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок,	назначение: теплосеть, протяженность 147 м, инвентарный № 1231, износ -	Собственность, № 35:08:0203021:1206-35/008/2017- 2 от 15 марта 2017 года

		ул. Советская, д. б/н	55,42 %, кадастровый номер 35:08:0203021:1206	
9.	Теплосеть к школе	Вологодская область, Тарногский район, Тарногское сельское поселение, с. Тарногский Городок, ул. Одинцова	назначение: теплосеть к школе, протяженность 559 м, инвентарный № 1504, износ - 51,99 %, кадастровый номер 35:08:0203021:1186	Собственность, № 35:08:0203021:1186-35/008/2017- 2 от 15 марта 2017 года
10.	Теплосеть от котельной объектов	Вологодская область, Тарногский район, с. Верхнекокшенигский Погост, д. б/н	назначение: теплосеть, протяженность 424 м, инвентарный № 90-3, износ - 47,40 %, кадастровый номер 35:08:0302009:117	Собственность, № 35:08:0302009:117-35/008/2017-2 от 15 марта 2017 года
11.	Теплосеть от котельной объектов	Вологодская область, Тарногский район, Тарногское сельское поселение, с. Тарногский Городок, ул. Кирова, Песчаный переулок, Парковый переулок, улица Советская	назначение: теплосеть от котельной до объектов, протяженность 867 м, инвентарный № 1229, износ - 63,07 %, кадастровый номер 35:08:0203021:1165	Собственность, № 35:08:0203021:1165-35/008/2017- 2 от 15 марта 2017 года
12.	Теплосеть	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная	назначение: теплосеть, протяженность 374 м, инвентарный № 1480, износ - 19,17 %, кадастровый номер 35:08:0203021:1191	Собственность, № 35-35-17/002/2010-336 от 22 марта 2010 года
13.	Теплосеть диаметром 57 мм от котельной до	Российская Федерация, Вологодская область, Тарногский	Назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженность 115 м.,	Собственность № 35:08:0101003:941-35/065/2021-3 от 13.04.2021

	здания по адресу:161560 Вологодская область, Тарногский Городок, Гагарина, 1д	муниципальный район, сельское село Тарногский Городок, улица Гагарина	кадастровый номер 35:08:0101003:941	
14.	Теплосеть диаметром 108 мм и диаметром 76 мм от котельной до здания по адресу:161560 Вологодская область, Тарногский Городок, Гагарина, 1а	Российская Федерация, Вологодская область, Тарногский муниципальный район, сельское село Тарногский Городок, улица Гагарина	Назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженность 117 м., кадастровый номер 35:08:0101003:940	Собственность № 35:08:0101003:940-35/065/2021-3 от 13.04.2021
15.	Теплосеть диаметром 108 мм от котельной до здания по адресу:161560 Вологодская область, Тарногский Городок, Гагарина, 1б	Российская Федерация, Вологодская область, Тарногский муниципальный район, сельское село Тарногский Городок, улица Гагарина	Назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженность 77 м., кадастровый номер 35:08:0101003:946	Собственность № 35:08:0101003:946-35/065/2021-3 от 13.04.2021
16.	Сеть горячего водоснабжения	Российская Федерация, Вологодская область,	Назначение: сооружения коммунального хозяйства,	Собственность № 35:08:0101003:947-35/072/2021-2

	диаметром 57 мм от котельной до здания по адресу:161560 Вологодская область, с.Тарногский Городок, ул.Гагарина, 1б	Тарногский муниципальный район, Тарногское сельское поселение, село Тарногский Городок, улица Гагарина	протяженность 77 м., кадастровый номер 35:08:0101003:947	от 09.04.2021
17.	Сеть горячего водоснабжения диаметром 57 мм от котельной до здания по адресу:161560 Вологодская область, с.Тарногский Городок, ул.Гагарина, 1а	Российская Федерация, Вологодская область, Тарногский муниципальный район, Тарногское сельское поселение, село Тарногский Городок, улица Гагарина	Назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженность 62 м., кадастровый номер 35:08:0101003:948	Собственность № 35:08:0101003:948-35/068/2021-3 от 12.04.2021

Таблица 2. Объекты имущества в составе Объекта Соглашения, подлежащие реконструкции

№ п/п	Наименование объекта	Адрес
1.	Здание центральной котельной	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Кирова, д. 16а
2.	Здание котельной	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Гагарина, д. 1г

3.	Нежилое помещение (котельная)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Советская, д. 2б
4.	Теплосеть	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Советская, д. б/н
5.	Теплосеть от котельной до объектов	Вологодская область, Тарногский район, с. Верхнекокшеньгский Погост, д. б/н
6.	Нежилое помещение (котельная) (кадастровый номер 35:08:0104001:42)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2, корп. в
7.	Нежилое помещение (котельная) (кадастровый номер 35:08:0104001:41)	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2в
8.	Теплосеть	Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная

».

Концедент

Тарногский муниципальный округ
Вологодской области

Глава округа

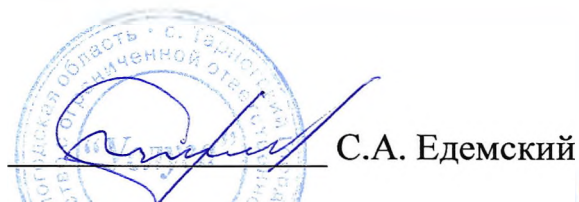

А.В. Кочкин



Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Услуга»

Директор


С.А. Едемский



Субъект

Вологодская область

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области


Г.Ю. Филимонов



Приложение 2

к Дополнительному соглашению
от «15» мая 2024 года № _____

«Приложение 6 к Соглашению
от «30» октября 2018 года № _____

Задание и основные мероприятия по реконструкции Объекта Соглашения

№ п/п	Наименование мероприятия по реконструкции	Описание мероприятия	Объем финансирования всего, тысяч рублей, с НДС в ценах 3 квартала 2017 года	в том числе по годам реализации							
				2018	2020	2021	2022	2023	2025	2026	2027
1. Здание центральной котельной (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Кирова, д. 16а)											
1.1	Реконструкция оборудования котельной	Замена водогрейных котлов, сетевых насосов, установка теплообменников, химводоподготовки, мембранных расширительных баков, фильтров, трубопроводов,	9414,19	0,0	0,0	0,0	2377,57	0,0	2328,59	2601,38	2106,65

		запорно-регулирующей арматуры									
1.2		Монтаж внутреннего газоснабжения, замена электрического освещения и силового электрооборудования, монтаж автоматики безопасности котельной и охранно-пожарной сигнализации, пуско-наладочные работы	6360,70	1217,27	0,0	112,97	0,0	0,0	1664,35	1859,92	1506,19
		Итого:	15774,89	1217,27	0,0	112,97	2377,57	0,0	3992,94	4461,30	3612,84
2. Здание котельной (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Гагарина, д. 1г)											
2.1	Реконструкция оборудования котельной	Замена сетевого насоса Wilo IPL 05/155-7.5/2	126,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	126,00	0,0
		Замена сетевого насоса КМ-80-65-160	139,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	139,00	0,0
		Итого:	265,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	265,00	0,0
3. Нежилое помещение (котельная) (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Советская д. 2б)											
3.1	Реконструкция оборудования котельной	Замена водогрейного котла Универсал-6	365,00	0,0	365,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4. Теплосеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Советская, д. б/н)											
4.1	Реконструкция ветхих участков тепловой сети	Замена участка теплотрассы Ду=100 от котельной до аптеки протяженностью 16,82 пог. м (утеплитель – опилки)	212,25	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	212,25
4.2		Замена участка теплотрассы Ду=50 от К1 до налоговой протяженностью 94,49 пог. м (утеплитель – опилки)	636,20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	636,20
Итого:			848,45	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	848,45
5. Теплосеть от котельной до объектов (Вологодская область, Тарногский район, с. Верхнекокшеньгский Погост, д. б/н)											
5.1	Реконструкция ветхих участков тепловой сети	Замена участка теплотрассы Ду=100 от колодца до школы протяженностью 140 пог. м (утеплитель – опилки)	821,19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	821,19
6. Нежилое помещение (котельная) (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2, корп. В; кадастровый номер 35:08:0104001:42)											
6.1	Реконструкция оборудования	Замена ГРПШ-400-01 (TARTARINI MODUL тип BЛОК-B/249) на ГРПШ с	270,00	0,0	0,0	0,0	0,0	270,00	0,0	0,0	0,0

	котельной	двумя линиями редуцирования и перенос с аварийного здания недействующей угольной котельной										
7. Теплосеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная)												
7.1	Реконструкция ветхих участков тепловой сети	Замена участка теплотрассы отопления Ду=70 и участка теплотрассы ГВС Ду=40 от участка тепловой сети напротив гаража до жилого дома протяженностью 185 пог. м (утеплитель - стекловата)	1161,23	1161,23	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8. Нежилое помещение (котельная) (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2в; кадастровый номер 35:08:0104001:41)												
8.1	Реконструкция внутренних тепловых сетей, сетей водопровода и горячего водоснабжения	Перенос тепловых сетей, водопровода и горячего водоснабжения	198,35	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	198,35	0,0	0,0


	ВСЕГО:	19704,11	2378,50	365,00	112,97	2377,57	270,00	4191,29	4726,30	5282,48
--	---------------	-----------------	----------------	---------------	---------------	----------------	---------------	----------------	----------------	----------------

».

Концедент

Тарногский муниципальный округ
Вологодской области

Глава округа





 А.В. Кочкин

Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Услуга»

Директор



 С.А. Едемский

Субъект

Вологодская область

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области



 Г.Ю. Филимонов

Приложение 3
к Дополнительному соглашению
от «15» мая 2024 года №

«Приложение 8 к Соглашению
от «30» октября 2018 года №

Описание и технико-экономические показатели Объекта Соглашения, которым должен соответствовать Объект Соглашения на момент передачи Концессионером Концеденту

№ п/п	Показатели	Наименование котельной					Итого, значение
		Центральная котельная (с. Тарногский Городок, ул. Кирова, д. 16а)	Котельная ПУ-49, (с. Тарногский Городок, ул. Гагарина, д. 1г)	Котельная Налоговой и Аптеки (с. Тарногский Городок, ул. Советская, д. 2б)	Котельная Кокшеньга (с. Верхне-кокшеньгский Погост, д. 40)	Котельная ЦРБ (с. Тарногский Городок, ул. Пограничная, д. 2в)	
1	Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), пог. м	988	956	136	421	332	2833
2	Проектная (установленная) мощность котельных, Гкал/час	3,44	2,236	0,516	0,72	1,491	8,403
3	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,368	1,242	0,210	0,345	0,696	3,861
	в том числе:						
3.1.	Отопление, Гкал/час	1,368	1,182	0,21	0,345	0,582	3,687
3.2.	Горячее водоснабжение, Гкал/час	-	0,060	-	-	0,114	0,174
4	Объем вырабатываемой тепловой энергии в год, Гкал	4024,25	3342,44	597,11	808,03	2615,80	11387,63

5	Объем отпущенной тепловой энергии в год, Гкал	3971,46	3295,43	581,41	787,40	2526,80	11162,5
6	Объем тепловой энергии на собственные нужды котельной в год, Гкал	52,79	47,01	15,70	20,63	89,00	225,13
7	Нормативные тепловые потери в сетях в год, Гкал	479,14	471,84	52,25	179,90	181,30	1364,43
8	Полезный отпуск тепловой энергии в год, Гкал	3492,32	2823,59	529,16	607,50	2345,50	9798,07
	в т.ч. население	686,23	195,50	212,33	0,0	530,79	1624,85
	бюджетные организации	2059,94	2628,09	205,93	607,50	1788,80	7290,26
	прочие потребители	746,15	0,0	110,9	0,0	25,91	882,96
9	Удельный расход электроэнергии на единицу объема полезного отпуска, кВтч/Гкал	33,14	28,30	33,14	29,49	28,61	152,68
10	Удельный расход воды на единицу объема полезного отпуска, куб.м/Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,1
11	Описание эффекта за счёт реализации мероприятий, запланированных в период действия настоящего Соглашения	- повышение надёжности теплоснабжения, - повышение коэффициента полезного действия котлов, экономия топлива (природного	- экономия электроэнергии за счёт меньшей мощности двигателей, устанавливаемых насосов	- оптимизация диаметров трубопроводов тепловых сетей, - снижение тепловых потерь в сетях, - экономия топлива	- оптимизация диаметров трубопроводов тепловых сетей, - снижение тепловых потерь в сетях	- повышение надёжности и бесперебойности газоснабжения котельной, - повышение качества и надёжности обеспечения тепловой	

		газа), - автоматизация работы оборудования и котлов, исключение человеческого фактора		(дров) за счёт повышения коэффициента полезного действия (КПД) при установлении котлов		энергией и ГВС потребителей, - снижение тепловых потерь	
--	--	--	--	--	--	--	--

».

Концедент

Тарногский муниципальный округ
Вологодской области

Глава округа


А.В. Кочкин



Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Услуга»

Директор


С.А. Едемский



Субъект

Вологодская область

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области


Г.Ю. Филимонов



Таблица 1.2. Долгосрочные параметры регулирования (теплоснабжение). Котельная Кокшеньга, котельная Озерецкой школы.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение параметра							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Значение долгосрочных параметров государственного регулирования:									
1.1	базовый уровень операционных расходов (без НДС)	тыс. руб.	2 451,0	-	-	-	-	-	-	-
1.2	нормативный уровень прибыли	%	0,00	Не ниже 0,5%; не выше нормы доходности, установленной федеральным органом регулирования						
2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:									
2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т /Гкал	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266
2.2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал в год	230	230	230	230	230	148	148	148
3	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности	%	0,0	3,3	3,2	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4

1	Значение долгосрочных параметров государственного регулирования:									
1.1	базовый уровень операционных расходов (без НДС)	тыс. руб.	542,1	-	-	-	-	-	-	-
1.2	нормативный уровень прибыли	%	0,00	Не ниже 0,5%; не выше нормы доходности, установленной федеральным органом регулирования						
2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:									
2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т/ Гкал	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
2.2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал в год	181	181	181	181	181	181	181	181
3	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности	%	0,0	3,4	3,1	3,4	3,4	3,4	3,4	3,5

№ п/ п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение параметра							
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	Значение долгосрочных параметров государственного регулирования:									
1.1	базовый уровень операционных расходов (без НДС)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	нормативный уровень прибыли	%	Не ниже 0,5%; не выше нормы доходности, установленной федеральным органом регулирования							
2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:									

2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
2.2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал в год	181	181	181	181	181	181	181
3	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности	%	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5

Таблица 2.1. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения (по прогнозному уровню инфляции) при осуществлении деятельности по производству, передаче тепловой энергии, оказанию услуг теплоснабжения. Прочие котельные.

Срок действия Соглашения (15 лет)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	13 975,4	14 450,6	16 216,7	17 072,1	17 657,4

Срок действия Соглашения (15 лет)	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	18 181,2	18 725,5	19 291,3	19 879,3	20 490,6

Срок действия Соглашения (15 лет)	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	21 125,9	21 786,4	21 433,9	21 851,6	22 551,7

Таблица 2.2. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения (по прогнозному уровню инфляции) при осуществлении деятельности по производству, передаче тепловой энергии, оказанию услуг теплоснабжения. Котельная Кокшеньга, котельная Озерецкой школы.

Срок действия Соглашения (15 лет)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	4 018,0	4 149,8	4 379,8	4 522,9	4 671,1

Срок действия Соглашения (15 лет)	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	4 824,6	4 983,7	5 148,6	5 319,4	5 496,5

Срок действия Соглашения (15 лет)	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	5 680,0	5 870,2	5 989,3	6 195,4	6 409,0

Таблица 2.3. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения (по прогнозному уровню инфляции) при осуществлении деятельности по производству, передаче тепловой энергии, оказанию услуг теплоснабжения. Котельная ЦРБ.

Срок действия Соглашения (15 лет)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	2 846,8	2 944,4	3 204,1	3 304,8	3 409,3

Срок действия Соглашения (15 лет)	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	3 517,8	3 630,4	3 747,4	3 868,8	3 994,9

Срок действия Соглашения (15 лет)	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Валовая выручка (тысяч рублей, без НДС)	4 125,8	4 261,9	4 265,2	4 415,0	4 570,6

».

Концедент

Тарногский муниципальный округ
Вологодской области

Концессионер

Общество с ограниченной
ответственностью «Услуга»

Субъект

Вологодская область

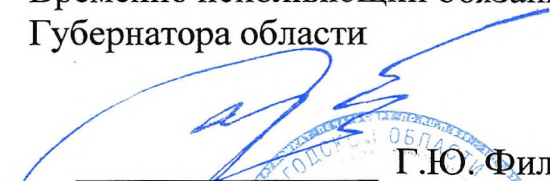
Глава округа

Директор

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области


А.В. Кочкин


С.А. Едемский


Г.Ю. Филимонов

