

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Спасского
сельского поселения Тарногского муниципального района от 03.12.2018 г.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации Тарногского муниципального округа Вологодской области от 05.10.2023 г. № 733 «Об утверждении регламента осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения» (с изменениями) в составе:

Председатель Комиссии:

Кочкин Алексей Витальевич – Глава Тарногского муниципального округа Вологодской области.

Присутствовали:

Заместитель Председателя Комиссии:

Шабанова Галина Витальевна - заместитель Главы округа – Начальник финансового управления администрации округа.

Секретарь Комиссии:

Тарханова Марина Владимировна - главный специалист (контрактный управляющий), комитета по управлению имуществом администрации округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Наволочная Екатерина Сергеевна - председатель комитета по управлению имуществом администрации округа;

Некрасова Оксана Анатольевна - начальник управления сельского хозяйства и экономики администрации округа;

Фуникова Анастасия Витальевна - начальник отдела строительства, энергетики и ЖКХ администрации округа.

Отсутствовали:

Вячеславова Анна Алексеевна - начальник правового отдела администрации округа;

Приглашенные: Едемский Сергей Александрович – директор общества с ограниченной ответственностью «Услуга».

Уведомление о проведении проверки от 02.09.2024 г. № 1212 направлено Концессионеру 02.09.2024 года посредством электронной почты.

Проверка проводилась сотрудниками:

Тархановой М.В. - Главный специалист (контрактный управляющий) комитета по управлению имуществом администрации Тарногского муниципального района;

Фуниковой А.В. - Заведующий отделом строительства, энергетики и ЖКХ управления инфраструктурного развития администрации Тарногского муниципального района;

Проверка проводилась в присутствии законного представителя Концессионера – С.А.Едемский.

Бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения не проверялась.

Осуществлены следующие мероприятия:

Членами комиссии осуществлены мероприятия по обследованию объектов Соглашения, запланированные к исполнению в части вложения инвестиций в реконструкцию объектов Соглашения:

1. Концессионер обязан выполнять реконструкцию объекта концессионного соглашения: Котельная (Вологодская область, Тарногский район, д.Никифоровская, д.25), а именно: Строительство участка тепловой сети Ду=40 мм, протяженностью 120 пог.м в двухтрубном исчислении, в целях вывода из эксплуатации котельной БУК «Верхнеспаский ДК» д.Никифоровская, д.13, Поставка котла Кар-0,3 на шахтной топке в комплекте со щитом управления, а также его доставка и монтаж, Замена сетевого насоса КМ-80-65-160, общая плановая сумма вложений 940,00 тыс. руб.

2. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

3. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

1. Исполнение обязательств по соблюдению сроков реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения запланированных в период с 2018 по 2023 годы представлены в таблице:

Наименование объекта концессии	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Срок исполнения, план	Срок исполнения факт, предоставление отчетов
Котельная (Вологодская область, Тарногский район, д.Никифоровская, д.25)	Строительство участка тепловой сети	Строительство участка тепловой сети Ду=40 мм, протяженностью 120 пог.м в двухтрубном исчислении, в целях вывода из эксплуатации котельной БУК «Верхнеспаский ДК» д.Никифоровская, д.13	2020	2019
	Реконструкция оборудования котельной	«Замена водогрейного котла «Универсал» на котел водогрейный твердотопливный на шахтной топке КВр-0,3 в котельной д.Никифоровская, д.25 Тарногского района Вологодской области»	2021	2019
	Реконструкция оборудования котельной	Замена сетевого насоса КМ-80-65-160	2021	2022

2. Утверждение и согласование информации об использовании (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением.

В течение проверяемого периода Концессионером осуществлялась деятельность по оказанию услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению с использованием муниципального имущества переданного по Соглашению по регулируемым тарифам (ценам) с учетом установленных надбавок к тарифам.

Согласно Соглашения, Концессионер выполнял следующие условия запланированные Соглашением:

1. Объекты муниципального имущества используются (эксплуатируются) в соответствии с условиями концессионного соглашения.

2. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращалась (не приостанавливалась);

3. Возможность получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, обеспечивалась вовремя;

4. Договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении настоящего Соглашения заключены с ресурсоснабжающими организациями, а также оплата указанных энергетических ресурсов производится без задолженности;

5. Объекты Соглашения и иное имущество содержится в порядке, предусмотренном техническими, санитарными, противопожарными, экологическими и иными обязательными правилами и нормами;

6. Концессионер обеспечивает сохранность вверенного по Соглашению имущества, его антитеррористическую и антивандальную защищенность.

7. В соответствии с нормами действующего законодательства Концессионер обязан разработать инвестиционную программу, которая обеспечила бы выполнение обязательств по настоящему Соглашению.

По данным Концессионера проект инвестиционной программы в сфере теплоснабжения предприятия ООО «Услуга» был разработан на 2020-2024 в 2019 году и направлена письмом исх. 305-2019 от 17.07.2024. в департамент ТЭК и ТР Вологодской области (получен отказ).

Рекомендовать: разработать и утвердить в соответствии с нормами действующего законодательства инвестиционную программу, которая обеспечит выполнение обязательств по настоящему Соглашению в срок до 20.12.2024 года.

3. Утверждение и согласование произведенных расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, согласно Приложению к концессионному соглашению.

Рассмотрены документы:

- УПД № 9 от 25.01.2022 г. на сумму 55485,87 руб. (платежное поручение: 34 от 10.01.2024).

- Договор подряда № 03-П/19 от 14.02.2019, УПД № 33 от 31.05.2019 г. на сумму 368918,00 руб. (КС-3 от 31.05.2019, КС-2 от 31.05.2019, платежные поручения: 266 от 28.03.2019, 350 от 23.04.2019, 437 от 15.05.2019, 518 от 13.06.2019, 570 от 03.07.2019, 654 от 07.08.2019, 704 от 05.09.2019)

- Договор поставки № 09-П/19 от 13.03.2019, Акт 20 от 31.05.2019 на сумму 500000,00 руб. (платежные поручения: 153 от 20.02.2019, 235 от 11.03.2019, 351 от 23.04.2019, 438 от 15.05.2019, 517 от 13.06.2019, 569 от 03.07.2019, 653 от 07.08.2019, 705 от 05.09.2019).

Расходы на реконструкцию объекта концессионного соглашения запланированные в период с 2018 по 2023 гг. составили фактически 924,404 тыс. руб., что составляет 87 % от запланированного объема инвестиций. В таблице представлены расходы на каждый год срока действия концессионного соглашения, запланированных и исполненных в период с 2018 по 2023 годы:

Год	Наименование объекта концессии	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	План, тыс. руб.	Фактически выполненные мероприятия	Факт, тыс. руб. -
1	Котельная (Вологодская область, Тарногский район, д.Никифоровская, д.25)	Строительство участка тепловой сети	Строительство участка тепловой сети Ду=40 мм, протяженностью 120 пог.м в двухтрубном исчислении, в целях вывода из эксплуатации котельной БУК «Верхнеспасский ДК» д.Никифоровская, д.13	500	Подключение здания БУК "Верхнеспасский ДК" к котельной административного здания Спасского с/п п адресу: Тарногский район, д. Никифоровская, д. 25	368,9
2		Реконструкция оборудования котельной	«Замена водогрейного котла «Универсал» на котел водогрейный твердотопливный на шахтной топке КВр-0,3 в котельной д.Никифоровская, д.25 Тарногского района Вологодской области»	370	Поставка котла Кар-0,3 на шахтной топке в комплекте со щитом управления, а также его доставка и монтаж	500
3		Реконструкция оборудования котельной	Замена сетевого насоса КМ-80-65-160	70	Замена сетевого насоса КМ-80-65-160	55,5
Итого:				940,00		924,4

4. Утверждение и согласование достижения плановых значений показателей деятельности концессионера, указанных в Приложении к концессионному соглашению.

Улучшений плановых показателей надёжности и энергетической эффективности в Соглашении не предусмотрено, показатели остаются на одном уровне, плановые значения показателей деятельности Концессионером достигаются.

Приложена пояснительная записка (вх.209-2024 от 13.05.2024 г (приложение 1).

5. Утверждение и согласование поддержания концессионером объекта концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за счет концессионера текущего и капитального ремонтов.

Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1 Соглашения.

Объекты концессионного соглашения содержатся в исправном состоянии, за счет концессионера проводятся реконструкции, текущие и капитальные ремонты.

6. Об обязанности предоставлять в течение срока действия Соглашения обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объекта Соглашения в одной из указанных в Соглашении форм.

По условиям Соглашения, указанным в п. 8.9 Соглашения, Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по Соглашению в виде безотзывной непередаваемой банковской гарантии, отвечающей требованиям к таким гарантиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» в размере 1,0 (одного) % от объема финансирования мероприятий по реконструкции Объекта Соглашения, что составляет 9400 (Девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Таким образом, на 01.01.2024 года, размер обеспечения в сумме 9400 (Девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, Концессионер обязан предоставить в виде безотзывной непередаваемой банковской гарантии, и далее ежегодно до даты расторжения соглашения.

Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению в сумме 9400 (Девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек осуществлено переводом денежных средств платежным поручением № 703 от 02.09.2024 г.

В пункте 13.8. Соглашения, указано, что Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку виде штрафа в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки обязательств в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных пунктами 4.1, 8.1, 8.3, 8.9 Соглашения, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств.

Сумма основного долга: 9400 руб.

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 10.01.2019 по 31.12.2023:

Количество дней просрочки платежа: 1 817		
Период	Сумма	Расчёт
с 10.01.2019 по 16.06.2019	383.68 руб.	9 400.00 руб. * 158 дн * 1/300 * 7.75%
с 17.06.2019 по 28.07.2019	98.70 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 7.5%
с 29.07.2019 по 08.09.2019	95.41 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 7.25%
с 09.09.2019 по 27.10.2019	107.47 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 7%
с 28.10.2019 по 15.12.2019	99.80 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 6.5%
с 16.12.2019 по 09.02.2020	109.67 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 6.25%

с 10.02.2020 по 26.04.2020	144.76 руб.	9 400.00 руб. * 77 дн * 1/300 * 6%
с 27.04.2020 по 21.06.2020	96.51 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 5.5%
с 22.06.2020 по 26.07.2020	49.35 руб.	9 400.00 руб. * 35 дн * 1/300 * 4.5%
с 27.07.2020 по 21.03.2021	316.94 руб.	9 400.00 руб. * 238 дн * 1/300 * 4.25%
с 22.03.2021 по 25.04.2021	49.35 руб.	9 400.00 руб. * 35 дн * 1/300 * 4.5%
с 26.04.2021 по 14.06.2021	78.33 руб.	9 400.00 руб. * 50 дн * 1/300 * 5%
с 15.06.2021 по 25.07.2021	70.66 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 5.5%
с 26.07.2021 по 12.09.2021	99.80 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 6.5%
с 13.09.2021 по 24.10.2021	88.83 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 6.75%
с 25.10.2021 по 19.12.2021	131.60 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 7.5%
с 20.12.2021 по 13.02.2022	149.15 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8.5%
с 14.02.2022 по 27.02.2022	41.67 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 9.5%
с 28.02.2022 по 10.04.2022	263.20 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 20%
с 11.04.2022 по 03.05.2022	122.51 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 17%
с 04.05.2022 по 26.05.2022	100.89 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 14%
с 27.05.2022 по 13.06.2022	62.04 руб.	9 400.00 руб. * 18 дн * 1/300 * 11%
с 14.06.2022 по 24.07.2022	122.04 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 9.5%
с 25.07.2022 по 18.09.2022	140.37 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8%
с 19.09.2022 по 23.07.2023	723.80 руб.	9 400.00 руб. * 308 дн * 1/300 * 7.5%
с 24.07.2023 по 14.08.2023	58.59 руб.	9 400.00 руб. * 22 дн * 1/300 * 8.5%
с 15.08.2023 по 17.09.2023	127.84 руб.	9 400.00 руб. * 34 дн * 1/300 * 12%
с 18.09.2023 по 29.10.2023	171.08 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 13%
с 30.10.2023 по 17.12.2023	230.30 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 15%
с 18.12.2023 по 31.12.2023	70.19 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 16%
Сумма пени:	4 404.53 руб.	

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 01.02.2020 по 31.12.2023:

Количество дней просрочки платежа:	1430	
Период	Сумма	Расчёт
с 01.02.2020 по 09.02.2020	17.63 руб.	9 400.00 руб. * 9 дн * 1/300 * 6.25%
с 10.02.2020 по 26.04.2020	144.76 руб.	9 400.00 руб. * 77 дн * 1/300 * 6%
с 27.04.2020 по 21.06.2020	96.51 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 5.5%
с 22.06.2020 по 26.07.2020	49.35 руб.	9 400.00 руб. * 35 дн * 1/300 * 4.5%
с 27.07.2020 по 21.03.2021	316.94 руб.	9 400.00 руб. * 238 дн * 1/300 * 4.25%
с 22.03.2021 по 25.04.2021	49.35 руб.	9 400.00 руб. * 35 дн * 1/300 * 4.5%
с 26.04.2021 по 14.06.2021	78.33 руб.	9 400.00 руб. * 50 дн * 1/300 * 5%
с 15.06.2021 по 25.07.2021	70.66 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 5.5%
с 26.07.2021 по 12.09.2021	99.80 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 6.5%
с 13.09.2021 по 24.10.2021	88.83 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 6.75%
с 25.10.2021 по 19.12.2021	131.60 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 7.5%
с 20.12.2021 по 13.02.2022	149.15 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8.5%
с 14.02.2022 по 27.02.2022	41.67 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 9.5%

с 28.02.2022 по 10.04.2022	263.20 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 20%
с 11.04.2022 по 03.05.2022	122.51 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 17%
с 04.05.2022 по 26.05.2022	100.89 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 14%
с 27.05.2022 по 13.06.2022	62.04 руб.	9 400.00 руб. * 18 дн * 1/300 * 11%
с 14.06.2022 по 24.07.2022	122.04 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 9.5%
с 25.07.2022 по 18.09.2022	140.37 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8%
с 19.09.2022 по 23.07.2023	723.80 руб.	9 400.00 руб. * 308 дн * 1/300 * 7.5%
с 24.07.2023 по 14.08.2023	58.59 руб.	9 400.00 руб. * 22 дн * 1/300 * 8.5%
с 15.08.2023 по 17.09.2023	127.84 руб.	9 400.00 руб. * 34 дн * 1/300 * 12%
с 18.09.2023 по 29.10.2023	171.08 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 13%
с 30.10.2023 по 17.12.2023	230.30 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 15%
с 18.12.2023 по 31.12.2023	70.19 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 16%
Сумма пени:	3 527.43 руб.	

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 01.02.2021 по 31.12.2023:

Количество дней просрочки платежа:		1064
Период	Сумма	Расчёт
с 01.02.2021 по 21.03.2021	65.25 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 4.25%
с 22.03.2021 по 25.04.2021	49.35 руб.	9 400.00 руб. * 35 дн * 1/300 * 4.5%
с 26.04.2021 по 14.06.2021	78.33 руб.	9 400.00 руб. * 50 дн * 1/300 * 5%
с 15.06.2021 по 25.07.2021	70.66 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 5.5%
с 26.07.2021 по 12.09.2021	99.80 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 6.5%
с 13.09.2021 по 24.10.2021	88.83 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 6.75%
с 25.10.2021 по 19.12.2021	131.60 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 7.5%
с 20.12.2021 по 13.02.2022	149.15 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8.5%
с 14.02.2022 по 27.02.2022	41.67 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 9.5%
с 28.02.2022 по 10.04.2022	263.20 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 20%
с 11.04.2022 по 03.05.2022	122.51 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 17%
с 04.05.2022 по 26.05.2022	100.89 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 14%
с 27.05.2022 по 13.06.2022	62.04 руб.	9 400.00 руб. * 18 дн * 1/300 * 11%
с 14.06.2022 по 24.07.2022	122.04 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 9.5%
с 25.07.2022 по 18.09.2022	140.37 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8%
с 19.09.2022 по 23.07.2023	723.80 руб.	9 400.00 руб. * 308 дн * 1/300 * 7.5%
с 24.07.2023 по 14.08.2023	58.59 руб.	9 400.00 руб. * 22 дн * 1/300 * 8.5%
с 15.08.2023 по 17.09.2023	127.84 руб.	9 400.00 руб. * 34 дн * 1/300 * 12%
с 18.09.2023 по 29.10.2023	171.08 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 13%
с 30.10.2023 по 17.12.2023	230.30 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 15%
с 18.12.2023 по 31.12.2023	70.19 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 16%
Сумма пени:	2 967.50 руб.	

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 01.02.2022 по 31.12.2023:

Количество дней просрочки платежа:	699
------------------------------------	-----

Период	Сумма	Расчёт
с 01.02.2022 по 13.02.2022	34.62 руб.	9 400.00 руб. * 13 дн * 1/300 * 8.5%
с 14.02.2022 по 27.02.2022	41.67 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 9.5%
с 28.02.2022 по 10.04.2022	263.20 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 20%
с 11.04.2022 по 03.05.2022	122.51 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 17%
с 04.05.2022 по 26.05.2022	100.89 руб.	9 400.00 руб. * 23 дн * 1/300 * 14%
с 27.05.2022 по 13.06.2022	62.04 руб.	9 400.00 руб. * 18 дн * 1/300 * 11%
с 14.06.2022 по 24.07.2022	122.04 руб.	9 400.00 руб. * 41 дн * 1/300 * 9.5%
с 25.07.2022 по 18.09.2022	140.37 руб.	9 400.00 руб. * 56 дн * 1/300 * 8%
с 19.09.2022 по 23.07.2023	723.80 руб.	9 400.00 руб. * 308 дн * 1/300 * 7.5%
с 24.07.2023 по 14.08.2023	58.59 руб.	9 400.00 руб. * 22 дн * 1/300 * 8.5%
с 15.08.2023 по 17.09.2023	127.84 руб.	9 400.00 руб. * 34 дн * 1/300 * 12%
с 18.09.2023 по 29.10.2023	171.08 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 13%
с 30.10.2023 по 17.12.2023	230.30 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 15%
с 18.12.2023 по 31.12.2023	70.19 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 16%
Сумма пени:	2 269.16 руб.	

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 01.02.2023 по 31.12.2023:

Количество дней просрочки платежа:		334
Период	Сумма	Расчёт
с 01.02.2023 по 23.07.2023	406.55 руб.	9 400.00 руб. * 173 дн * 1/300 * 7.5%
с 24.07.2023 по 14.08.2023	58.59 руб.	9 400.00 руб. * 22 дн * 1/300 * 8.5%
с 15.08.2023 по 17.09.2023	127.84 руб.	9 400.00 руб. * 34 дн * 1/300 * 12%
с 18.09.2023 по 29.10.2023	171.08 руб.	9 400.00 руб. * 42 дн * 1/300 * 13%
с 30.10.2023 по 17.12.2023	230.30 руб.	9 400.00 руб. * 49 дн * 1/300 * 15%
с 18.12.2023 по 31.12.2023	70.19 руб.	9 400.00 руб. * 14 дн * 1/300 * 16%
Сумма пени:	1 064.55 руб.	

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 10.01.2019 по 31.12.2023:

Период	Количество дней просрочки платежа	Сумма
10.01.2019 по 31.12.2023	1817	4 404.53 руб.
01.02.2020 по 31.12.2023	1430	3 527.43 руб.
01.02.2021 по 31.12.2023	1064	2 967.50 руб.
01.02.2022 по 31.12.2023	699	2 269.16 руб.
01.02.2023 по 31.12.2023	334	1 064.55 руб.
Сумма пени всего :		14 233,17 руб.

Обязать концессионера предоставлять в течение срока действия Соглашения обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объекта Соглашения в виде безотзывной непередаваемой банковской гарантии, и, предоставить обеспечение за период с 2018 по 2023 год в сумме 9400 (Девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Заплатить неустойку в сумме 14 233,17 руб. в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 10.01.2019 по 31.12.2023 г.

Предложения комиссии:

ООО «Услуга» необходимо:

1) При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта – предприятию необходимо готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство) для списания имущества и направлять их Концеденту. После списания утилизировать основные средства, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2) При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять Концеденту документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

3) В соответствии с п. 6.7. Соглашения Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

4) В целях сверки имущества с балансом предприятия, необходимо на вновь принятое и списанное имущество подписывать между Концедентом и Концессионером акты сверки по имуществу.

5) При завершении выполнения модернизации (реконструкции) объектов концессионного соглашения от 03.12.2018 г. составить акт об исполнении условий Концессионного соглашения.

6) Обеспечить повышение показателей надежности, качества и энергетической эффективности

7) Обеспечивать современное выполнение всех запланированных мероприятий в соответствии с концессионным соглашением.

Прилагаемые к акту документы:

пояснительная записка от 28.02.2022 г. № 83-2022,

пояснительная записка от 13.05.2024 г,

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель Комиссии:



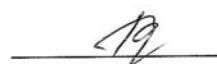
А.В.Кочкин
(Ф.И.О.)

Зам. Председателя Комиссии:



Г.В.Шабанова
(Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии:

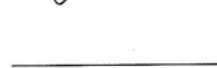


М.В.Тарханова
(Ф.И.О.)

Члены Комиссии:



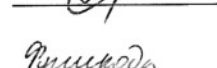
Е.С.Наволочная
(Ф.И.О.)



А.А.Вячеславова
(Ф.И.О.)



О.А.Некрасова
(Ф.И.О.)



А.В.Фуникова
(Ф.И.О.)

С актом о результатах контроля ознакомлен, согласен, копию акта со всеми приложениями получил:

Подпись руководителя (представителя) концессионера

