

Тарногский муниципальный округ Вологодской области

Тарногский Городок

« 23 » мая 2024 г.

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов муниципального имущества по водоснабжению, находящегося на территории Тарногского сельского поселения Тарногского муниципального района от 17.12.2018 г.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации Тарногского муниципального округа Вологодской области от 05.10.2023 г. № 733 «Об утверждении регламента осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения» (с изменениями) в составе:

Председатель Комиссии:

Кочкин Алексей Витальевич – Глава Тарногского муниципального округа Вологодской области.

Присутствовали:

Заместитель Председателя Комиссии:

Шабанова Галина Витальевна - заместитель Главы округа – Начальник финансового управления администрации округа.

Секретарь Комиссии:

Тарханова Марина Владимировна - главный специалист (контрактный управляющий), комитета по управлению имуществом администрации округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Наволочная Екатерина Сергеевна - председатель комитета по управлению имуществом администрации округа;

Вячеславова Анна Алексеевна - начальник правового отдела администрации округа;

Некрасова Оксана Анатольевна - начальник управления сельского хозяйства и экономики администрации округа;

Фуникова Анастасия Витальевна - начальник отдела строительства, энергетики и ЖКХ администрации округа.

Приглашенные: Ступников Алексей Павлович – директор общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-Тарнога».

Уведомление о проведении проверки от 15.05.2024 г. № 675 направлено Концессионеру 15.05.2024 года посредством электронной почты.

Проверка проводилась сотрудниками:

Тарханова М.В. - Главный специалист (контрактный управляющий) комитета по управлению имуществом администрации Тарногского муниципального района;

Фуникова А.В. - Заведующий отделом строительства, энергетики и ЖКХ управления инфраструктурного развития администрации Тарногского муниципального района;

Проверка проводилась в присутствии законного представителя Концессионера – директора ООО «Водоканал-Тарнога» Ступникова А.П.

Бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения не проверялась.

Осуществлены следующие мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Исполнение обязательств по соблюдению сроков реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения запланированных в период с 2019 по 2022 годы представлены в таблице:

№ п/п	Наименование объекта концессии	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Срок исполнения, план	Срок исполнения, Факт
1	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок)	Закольцовка ул.Заводской с ул.Рябиновой	(трубы п/э) длиной 168 м; диаметр 63,	2019	2020
2	Артезианская скважина (Вологодская область, Тарногский район, д.Тиуновская)	Реконструкция арт.скважины № 2338 д.Тиуновская (реконструкция водоподъемного оборудования, установка счетчика учета расхода воды)	насос ЭЦВ6-10-80	2020	2021
			подающие трубы		
			частотный преобразователь ПЧВ203-5К5-В		
			счетчик 25СВК-Х		
3	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с.Тарногский Городок)	Закольцовка ул.Загородная-ул.Сельская (трубы п/э)	длиной 100 м	2021	2021
4	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок)	Реконструкция водопроводных колодцев 3 шт., каждый размером 2,5х2,5м - ул.Красная (с заменой двух рядов бруса, деревянного настила и закрытие железным листом, замена 2-х задвижек)	брус 150х150, доски 40х150, железо 3 мм, задвижки ТЕ 100, 30439PM3В ДУ100РУ16	2022	2023

В связи с финансовыми затруднениями у концессионера, запланированные мероприятия были проведены с переносом сроков исполнения.

По завершении запланированных мероприятий по реконструкции и модернизации объектов соглашения между сторонами подписан акт ввода в эксплуатацию объектов после реконструкции от 30.12.2023 г.

2. Утверждение и согласование информации об использовании (эксплуатации) концессионером объекта концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением.

В течение проверяемого периода Концессионером осуществлялась деятельность по водоснабжению населения потребителям с использованием муниципального имущества переданного по Соглашению по регулируемым тарифам (ценам) с учетом установленных надбавок к тарифам.

Согласно п. 3.4. Соглашения, Концессионер выполнял следующие условия запланированные Соглашением:

1. Объекты муниципального имущества используются (эксплуатируются) в соответствии с условиями концессионного соглашения.

2. Деятельность, предусмотренная Соглашением, не прекращалась (не приостанавливалась);

3. Возможность получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, обеспечивалась вовремя;

4. Договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении настоящего Соглашения заключены с ресурсоснабжающими организациями, а также оплата указанных энергетических ресурсов производится без задолженности;

5. Объекты Соглашения и иное имущество содержится в порядке, предусмотренном техническими, санитарными, противопожарными, экологическими и иными обязательными правилами и нормами;

6. Концессионер обеспечивает сохранность вверенного по Соглашению имущества, его антитеррористическую и антивандальную защищенность.

7. Разработка в соответствии с нормами действующего законодательства инвестиционной программы, которая обеспечит выполнение обязательств по настоящему Соглашению.

По данным Концессионера инвестиционная программа «Развитие системы водоснабжения на территории Верхнекокшенинского, Озерецкого, Шевденицкого, Шебеньгского, Тарногского сельских советов Тарногского муниципального округа (согласно реестра административно-территориальных единиц Вологодской области) предприятия ООО «Водоканал-Тарнога» была разработана на 2023-2027 г.г. в 2023 году, но не была утверждена в департаменте ТЭК и ТР Вологодской области. В настоящее время вышеуказанная программа редактируется и будет предоставлена для согласования в администрацию Тарногского муниципального округа до 01.07.2024 года.

3. Утверждение и согласование произведенных расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения, согласно Приложению к концессионному соглашению.

Расходы на реконструкцию объекта концессионного соглашения составили фактически 529,51 тыс. руб. В таблице представлены расходы на каждый год срока действия концессионного соглашения, запланированных и исполненных в период с 2019 по 2022 годы:

№ п/п	Наименование объекта концессии	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	План, тыс. руб.	Факт, тыс. руб.
1	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок)	Закольцовка ул.Заводской с ул.Рябиновой	(трубы п/э) длиной 168 м; диаметр 63,	49,6	162,05
2	Артезианская скважина (Вологодская область, Тарногский район, д.Тиуновская)	Реконструкция арт.скважины № 2338 д.Тиуновская (реконструкция водоподъемного оборудования, установка счетчика учета расхода воды)	насос ЭЦВ6-10-80	100,9	26,73
3			подающие трубы		23,28
4			частотный преобразователь ПЧВ203-5К5-В		53,46
5			счетчик 25СВК-Х		8
6	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с.Тарногский Городок)	Закольцовка ул.Загородная-ул.Сельская (трубы п/э)	длиной 100 м	179,5	160,49
7	Водопроводная сеть (Вологодская область, Тарногский район, с. Тарногский Городок)	Реконструкция водопроводных колодцев 3 шт., каждый размером 2,5х2,5м - ул.Красная (с заменой двух рядов бруса, деревянного настила и закрытие железным листом, замена 2-х задвижек)	брус 150х150, доски 40х150, железо 3 мм, задвижки ТЕ 100, 30439PM3В ДУ100РУ16	78	95,5
				408	529,51

4. Утверждение и согласование достижения плановых значений показателей деятельности концессионера, указанных в Приложении к концессионному соглашению.

Улучшений плановых показателей надёжности и энергетической эффективности в концессионных соглашениях не предусмотрено, показатели остаются на одном уровне, плановые значения показателей деятельности Концессионером достигаются.

Приложена пояснительная записка (вх.01/487 от 15.05.2024 г., вх.01/515 от 22.05.2024 г.) (приложение 1):

1. Плановые значения показателей надёжности и энергетической эффективности в концессионном соглашении по удельному расходу электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъёма воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть составляют:

1) По объектам с.Тарногский Городок, д.Слуда, д.Тимошинская, с.Верхнекокшенигский Погост, д.Погоняевская, д.Николаевская, д.Манюковская, д.Конец, д.Александровская, д.Корчажинская, д.Окатовская, д.Никоновская, д.Володинская, д.Кузьминская, д.Афоновская, д.Коврижинская, д.Новгородовская, д.Кремлево - 1,39 кВт-ч/м³, по факту 2023 года расход составил 1,366 кВт-ч/м³. Уменьшение удельного расхода электрической энергии произошло по причине установки дополнительного оборудования для уменьшения количества потребляемой электрической энергии,

2) По объектам ЦРБ (с.Тарногский Городок, ул.Пограничная) - 0,94 кВт-ч/м³, по факту 2023 года расход составил 1,366 кВт-ч/м³. Уменьшение удельного расхода электрической энергии произошло по причине установки дополнительного оборудования для уменьшения количества потребляемой электрической энергии,

3) По объектам с.Шебеньгский Погост, д.Митинская, д.Тиуновская, д.Афоновская, д.Мальчевская, д.Горка, д.Старый Двор, д.Березник, д.Пятовская, д.Кузьминская, д.Югра, д.Подгорная - 1,94 кВт-ч/м³, по факту 2023 года расход составил 5,44 кВт-ч/м³. Превышение удельного расхода электрической энергии произошло по причине изношенности сетей водоснабжения.

2. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть в концессионном соглашении, составляют:

1) По объектам с.Тарногский Городок, д.Слуда, д.Тимошинская, с.Верхнекокшенигский Погост, д.Погоняевская, д.Николаевская, д.Манюковская, д.Конец, д.Александровская, д.Корчажинская, д.Окатовская, д.Никоновская, д.Володинская, д.Кузьминская, д.Афоновская, д.Коврижинская, д.Новгородовская, д.Кремлево - 4,4%, по факту 2023 года доля потерь составила 5,2%. Превышение доли потерь произошла по причине изношенности сетей водопровода.

2) По объектам ЦРБ (с.Тарногский Городок, ул.Пограничная) - 7,84 %, по факту 2023 года доля потерь составила 0%. Отсутствие потерь воды объясняется, отсутствием водопроводных сетей на обслуживании.

3) По объектам с.Шебеньгский Погост, д.Митинская, д.Тиуновская, д.Афоновская, д.Мальчевская, д.Горка, д.Старый Двор, д.Березник, д.Пятовская, д.Кузьминская, д.Югра, д.Подгорная - 4,8%, по факту 2023 года доля потерь составила 19,2%. Превышение доли потерь произошла по причине изношенности сетей водопровода.

Рекомендовать провести анализ причин не достижения плановых показаний по удельному расходу электрической энергии, разработать и внедрить мероприятия по нормированию плановых мероприятий по эффективности достижения удельных показателей в течении 2024 года.

5. Утверждение и согласование поддержания концессионером объекта концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за счет концессионера текущего и капитального ремонтов.

Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1 Соглашения.

Объекты концессионного соглашения содержатся в исправном состоянии, за счет концессионера проводятся реконструкции, текущие и капитальные ремонты.

Согласно представленной пояснительной записки от 29.02.2024 г. № 21 (вх.01/215 от 06.03.2024 г), выполнены следующие виды работ:

- 1) Произведена замена скважинных насосов на артезианских скважинах:
 - №60 д. Николаевская;
 - №1607 д. Манюковская;
 - №1842 с. В-Кокшенигский Погост;
 - №2407 д. Кузьминская;
 - №2013 д. Коврижинская.
- 2) В связи с неудовлетворительным состоянием (протеканием) кровли произведена полная замена покрытия кровли на 5 (пяти) павильонах скважин: №2211 (д.Слуда), №788 (д.Афоновская), №2338 (д.Тиуновская), №2337 (д.Мальчевская), №87 (с.Шебенигский Погост) - произведено покрытие металлическим профлистом, на павильоне скважины №2211 в д. Слуда (ул. Центральная) в связи с фактическим отсутствием произведена полная замена кровли с покрытием металлическим профлистом.
- 3) На территории 1 поясов зон санитарной охраны артезианских скважин в летне-осенний период производилось скашивание и уборка травы, чистка зон от мусора и кустов. В зимний период производилась расчистка от снега подходов к павильонам скважин.
- 4) В зимний период на постоянной основе производилось отопление водоразборных колонок на подведомственной территории.
- 5) Устранено 9 (девять) аварийных ситуаций на магистральных сетях и сетях собственников (частных сетях). При устранении аварийных ситуаций в водопроводных колодцах производился не только ремонт утечки, но и полностью замена узлов с целью профилактики аварийных ситуаций в будущем. Время ремонтов составляло в среднем 4-5 часов.
- 6) Произведена замена частотных преобразователей, взамен вышедших из строя, на скважинах: №2П (д.Тимошинская), №60 (д.Николаевская), №2192 (ул. Пограничная с. Тарногский Городок - ЦРБ).
- 7) Для сбережения электрооборудования на скважине №2П (д.Тимошинская) в щитовом оборудовании установлена грозозащита.
- 8) С целью исключения гидроударов в распределительную сеть и увеличения срока эксплуатации скважинных насосов установлен «плавный пуск» на скважинах: №2338 д. Тиуновская, №1607 (д.Манюковская), №789 (д. Пятовская), №2035 (д.Горка), №788 (д.Афоновская).
- 9) В связи с выходом из строя произведена замена датчиков давления «ПДИ» на скважинах: № 1842 (с.В-Кокшенигский Погост), №3174 (ул.Боровая с. Тарногский Городок), №60 (д.Николаевская), №2276 (д.Тимошинская), №2128 (д.Корчажинская), №1606 (д. Никоновская), №2192 (ул. Пограничная с.Тарногский Городок), №789 (д. Пятовская).
- 10) Произведена замена контроллера ТРМ на скважине №789 (д. Пятовская).
- 11) Произведена замена электрощитового оборудования на скважине №1607 (д.Манюковская).
- 12) Заменены автоматические выключатели на скважинах: №2338 (д. Тиуновская), №2276 (д.Тимошинская).
- 13) На скважине №2013 (д.Коврижинская) произведена замена электрического ввода на скважину, произведена замена электропроводки, электрощитового оборудования.
- 14) На скважине №2211 (д. Слуда) произведена замена электрического ввода на скважину, электрощитового оборудования.
- 15) На скважине № 1531 (д. Кремлево) произведена замена электропроводки, заменено электрощитовое оборудование, установлен датчик давления «ПДИ».
- 16) В целях профилактики замерзания скважин и оборудования на большинстве артезианских скважин установлены «греющие» кабеля.
- 17) Все мероприятия, в том числе ремонты, за исключением приобретения насоса на скважину №60 (д. Николаевская), проведены за счет средств ООО «Водоканал-Тарнога».

18) Материальные расходы на ремонты по водопроводу в 2023 году составили 1065509,75 (один миллион шестьдесят пять тысяч пятьсот девять руб. семьдесят пять коп.).

19) По инициативе ООО «Водоканал-Тарнога» были внесены в «Народный бюджет» и полностью оплачено софинансирование со стороны юридических лиц:

- Оборудование скважины «Слуда» (ул. Центральная д. Слуда);
- Установка грозозащиты на скважинах: №3174 (ул. Боровая с. Тарногский Городок), №3532 (ул. Загородная с. Тарногский Городок), №60 (д. Николаевская), №2276 (д. Тимошинская), №2338 (д. Тиуновская), №788 (д. Афоновская), №87 (с. Шебеньгский Погост), №1606 (д. Никоновская), № 1842 (с. В-Кокшеньгский Погост).
- Прокладка водопроводной магистральной сети: с. В-Кокшеньгский Погост - д. Кузьминская.
- Ремонт водопроводных колодцев с. Тарногский Городок: ул. Заводская, ул. Красная, ул. Верхняя, ул. Садовая.
- Произведена «закольцовка» магистральной сети д. Николаевская - ул. Пограничная с. Тарногский Городок.
- Закольцовка магистральной сети д. Слуда: ул. Новостройская - ул. Центральная.

6. Об обязанности предоставлять в течение срока действия Соглашения обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объекта Соглашения в одной из указанных в Соглашении форм.

По условиям Соглашения, указанным в п. 9.8 Соглашения, Концессионер обязан предоставлять в течение срока действия Соглашения обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объекта Соглашения в одной из форм, указанных в Соглашении.

В случае, предоставления обеспечения исполнения обязательств Концессионера согласно абз. 6 п. 9.8. Соглашения, обеспечение определяется в размере 5 (пяти) % от объема предусмотренных Соглашением инвестиций, на каждый год срока действия Соглашения (с учетом ежегодного исполнения инвестиционных обязательств).

Согласно п. 5.11 Соглашения, предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен 408 000 (Четыреста восемь тысяч) рублей 00 копеек, т.е. размер обеспечения, должен быть предоставлен, в сумме 20400,00 рублей ежегодно до даты расторжения Соглашения.

№ п/п	Год	Период действия соглашения	Размер обеспечения (5 % от объема инвестиций на каждый год действия (Соглашения) руб.	С учетом ежегодного исполнения инвестиционных обязательств, руб.
1	2	3	4	5
1	2018	17.12.2018 г. – 31.12.2018 г.	838,00	838,00
2	2019	01.01.2019 г. – 31.12.2019 г.	20 400,00	0,00
3	2020	01.01.2020 г. – 31.12.2020 г.	20 400,00	0,00
4	2021	01.01.2021 г. – 31.12.2021 г.	20 400,00	0,00
5	2022	01.01.2022 г. – 31.12.2022 г.	20 400,00	0,00
6	2023	01.01.2023 г. – 31.12.2023 г.	20 400,00	20 400,00

Таким образом, на 01.01.2024 года, размер обеспечения в сумме 20400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, Коцессионер обязан предоставить в одной из форм, указанных в п. 9.8 Соглашения, и далее ежегодно до даты расторжения соглашения.

В пункте 14.8. Соглашения, указано, что Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку виде штрафа в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки обязательств в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных Соглашением, с том числе в

случае нарушения сроков исполнения обязательств, установленных пунктами 5.1, 9.1, 9.8 Соглашения.

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 17.01.2019 по 31.12.2023:

Задолженность:	838,00 руб.	Период просрочки:			с 17.01.2019 по 31.12.2023		
Доля от ставки ЦБ:	1/300	Расчёт ставки:			по периодам действия ставки		
Задолженность	с	Период просрочки		Ставка	Формула	Неустойка	
		по	дней				
838,00	17.01.2019	Новая задолженность на 838,00 руб.					
838,00	17.01.2019	16.06.2019	151	7.75	$838,00 \times 151 \times 1/300 \times 7.75\%$	32,69 р.	
838,00	17.06.2019	28.07.2019	42	7.5	$838,00 \times 42 \times 1/300 \times 7.5\%$	8,80 р.	
838,00	29.07.2019	08.09.2019	42	7.25	$838,00 \times 42 \times 1/300 \times 7.25\%$	8,51 р.	
838,00	09.09.2019	27.10.2019	49	7	$838,00 \times 49 \times 1/300 \times 7\%$	9,58 р.	
838,00	28.10.2019	15.12.2019	49	6.5	$838,00 \times 49 \times 1/300 \times 6.5\%$	8,90 р.	
838,00	16.12.2019	09.02.2020	56	6.25	$838,00 \times 56 \times 1/300 \times 6.25\%$	9,78 р.	
838,00	10.02.2020	26.04.2020	77	6	$838,00 \times 77 \times 1/300 \times 6\%$	12,91 р.	
838,00	27.04.2020	21.06.2020	56	5.5	$838,00 \times 56 \times 1/300 \times 5.5\%$	8,60 р.	
838,00	22.06.2020	26.07.2020	35	4.5	$838,00 \times 35 \times 1/300 \times 4.5\%$	4,40 р.	
838,00	27.07.2020	21.03.2021	238	4.25	$838,00 \times 238 \times 1/300 \times 4.25\%$	28,25 р.	
838,00	22.03.2021	25.04.2021	35	4.5	$838,00 \times 35 \times 1/300 \times 4.5\%$	4,40 р.	
838,00	26.04.2021	14.06.2021	50	5	$838,00 \times 50 \times 1/300 \times 5\%$	6,98 р.	
838,00	15.06.2021	25.07.2021	41	5.5	$838,00 \times 41 \times 1/300 \times 5.5\%$	6,30 р.	
838,00	26.07.2021	12.09.2021	49	6.5	$838,00 \times 49 \times 1/300 \times 6.5\%$	8,90 р.	
838,00	13.09.2021	24.10.2021	42	6.75	$838,00 \times 42 \times 1/300 \times 6.75\%$	7,92 р.	
838,00	25.10.2021	19.12.2021	56	7.5	$838,00 \times 56 \times 1/300 \times 7.5\%$	11,73 р.	
838,00	20.12.2021	13.02.2022	56	8.5	$838,00 \times 56 \times 1/300 \times 8.5\%$	13,30 р.	
838,00	14.02.2022	27.02.2022	14	9.5	$838,00 \times 14 \times 1/300 \times 9.5\%$	3,72 р.	
838,00	28.02.2022	10.04.2022	42	20	$838,00 \times 42 \times 1/300 \times 20\%$	23,46 р.	
838,00	11.04.2022	03.05.2022	23	17	$838,00 \times 23 \times 1/300 \times 17\%$	10,92 р.	
838,00	04.05.2022	26.05.2022	23	14	$838,00 \times 23 \times 1/300 \times 14\%$	8,99 р.	
838,00	27.05.2022	13.06.2022	18	11	$838,00 \times 18 \times 1/300 \times 11\%$	5,53 р.	
838,00	14.06.2022	24.07.2022	41	9.5	$838,00 \times 41 \times 1/300 \times 9.5\%$	10,88 р.	
838,00	25.07.2022	18.09.2022	56	8	$838,00 \times 56 \times 1/300 \times 8\%$	12,51 р.	
838,00	19.09.2022	23.07.2023	308	7.5	$838,00 \times 308 \times 1/300 \times 7.5\%$	64,53 р.	
838,00	24.07.2023	14.08.2023	22	8.5	$838,00 \times 22 \times 1/300 \times 8.5\%$	5,22 р.	
838,00	15.08.2023	17.09.2023	34	12	$838,00 \times 34 \times 1/300 \times 12\%$	11,40 р.	
838,00	18.09.2023	29.10.2023	42	13	$838,00 \times 42 \times 1/300 \times 13\%$	15,25 р.	
838,00	30.10.2023	17.12.2023	49	15	$838,00 \times 49 \times 1/300 \times 15\%$	20,53 р.	
838,00	18.12.2023	31.12.2023	14	16	$838,00 \times 14 \times 1/300 \times 16\%$	6,26 р.	
Сумма основного долга: 838,00 руб.							
Сумма неустойки: 391,15 руб.							

Расчет неустойки, подлежащей уплате в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 01.02.2023 по 31.12.2023:

Задолженность:	20 400,00 руб.	Период просрочки:	с 01.02.2023 по 31.12.2023				
Доля от ставки ЦБ:	1/300	Расчёт ставки:	по периодам действия ставки				
Задолженность	Период просрочки			Ставка	Формула	Неустойка	
	с	по	дней				
20 400,00	01.02.2023	Новая задолженность на 20 400,00 руб.					
20 400,00	01.02.2023	23.07.2023	173	7.5	$20\,400,00 \times 173 \times 1/300 \times 7.5\%$	882,30 р.	
20 400,00	24.07.2023	14.08.2023	22	8.5	$20\,400,00 \times 22 \times 1/300 \times 8.5\%$	127,16 р.	
20 400,00	15.08.2023	17.09.2023	34	12	$20\,400,00 \times 34 \times 1/300 \times 12\%$	277,44 р.	
20 400,00	18.09.2023	29.10.2023	42	13	$20\,400,00 \times 42 \times 1/300 \times 13\%$	371,28 р.	
20 400,00	30.10.2023	17.12.2023	49	15	$20\,400,00 \times 49 \times 1/300 \times 15\%$	499,80 р.	
20 400,00	18.12.2023	31.12.2023	14	16	$20\,400,00 \times 14 \times 1/300 \times 16\%$	152,32 р.	
Сумма основного долга: 20 400,00 руб.							
Сумма неустойки: 2 310,30 руб.							
Итого сумма неустойки на 31.12.2023 г.:						2701,45 руб.	

Обязать концессионера предоставлять в течение срока действия Соглашения обеспечение исполнения обязательств по реконструкции объекта Соглашения в одной из указанных в Соглашении форм, и, предоставить обеспечение за период с 2018 по 2023 год в сумме 20400 (Двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в т.ч. оплатить неустойку в сумме 2701,45 руб., в бюджет Тарногского муниципального округа за период с 17.01.2019 по 31.12.2023.

Предложения комиссии:

ООО «Водоканал - Тарнога» необходимо:

- 1) При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта – предприятию необходимо готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство) для списания имущества и направлять их Концеденту. После списания утилизировать основные средства, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 2) При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять Концеденту документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.
- 3) В соответствии с п. 7.9. концессионного соглашения от 17.12.2018 г. Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.
- 4) В целях сверки имущества с балансом предприятия, необходимо на вновь принятое и списанное имущество подписывать между Концедентом и Концессионером акты сверки по имуществу.
- 5) При завершении выполнения модернизации (реконструкции) объектов концессионного соглашения от 30.10.2018 г. составить акт об исполнении условий Концессионного соглашения.
- 6) Обеспечить повышение показателей надежности, качества и энергетической эффективности
- 7) Обеспечивать современное выполнение всех запланированных мероприятий в соответствии с концессионным соглашением.

Прилагаемые к акту документы:

пояснительная записка от 29.02.2024 г. № 21 (вх.01/215 от 06.03.2024 г),

пояснительная записка от 15.05.2024 г. (вх.01/487 от 15.05.2024 г),

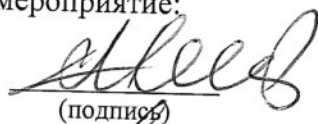
пояснительная записка от 22.05.2024 г. (вх.01/514 от 22.05.2024 г),

пояснительная записка от 24.05.2024 г. (вх.01/523 от 27.05.2024 г),

пояснительная записка от 24.05.2024 г. (вх.01/524 от 27.05.2024 г),

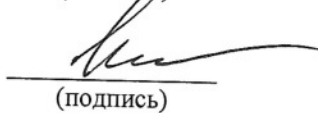
Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель Комиссии:


(подпись)

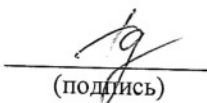
А.В.Кочкин
(Ф.И.О.)

Зам. Председателя Комиссии:


(подпись)

Г.В.Шабанова
(Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии:

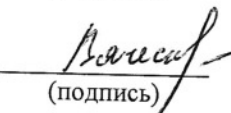

(подпись)

М.В.Тарханова
(Ф.И.О.)

Члены Комиссии:


(подпись)

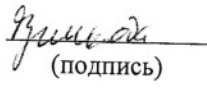
Е.С.Наволочная
(Ф.И.О.)


(подпись)

А.А.Вячеславова
(Ф.И.О.)

(подпись)

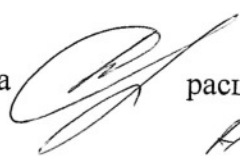
О.А.Некрасова
(Ф.И.О.)


(подпись)

А.В.Фуникова
(Ф.И.О.)

С актом о результатах контроля ознакомлен, согласен, копию акта со всеми приложениями получил:

Подпись руководителя (представителя) концессионера



расшифровка подписи

А. П. Сусников