**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ТАРНОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От | 28.02.2023 г. | № | 120 |

|  |
| --- |
| с. Тарногский Городок  Вологодская область |

Об утверждении Отчета о выполнении

Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тарногского муниципального района за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2011 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности Тарногского муниципального округа, утвержденным решением Представительного Собрания Тарногского муниципального округа от 13.12.2022 г. № 67, Представительное Собрание Тарногского муниципального округаВологодской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тарногского муниципального района за 2022 год согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Председатель

Представительного Собрания

Тарногского муниципального округа

Вологодской области А.А. Ежев

Глава

Тарногского муниципального округа

Вологодской области А.В. Кочкин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  Утвержден решением Представительного Собрания Тарногского муниципального округа  от 28.02.2023 г. № 120 |

ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана (программы)

приватизации муниципального имущества

Тарногского муниципального района за 2022 год

В 2022 году приватизация объектов муниципальной собственности осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860, Положения о приватизации муниципального имущества района , утвержденного решением Представительным Собранием Тарногского муниципального района от 28.11.2019 №18.

Основной задачей приватизации является привлечение инвестиций в экономику района путем продажи муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов местного самоуправления, обеспечение пополнения доходной части бюджета района за счет поступлений неналоговых доходов.

Прогнозным планом (программой) приватизации, утвержденной решением Представительного Собрания Тарногского муниципального района от 15.10.2021 г. №128 (в редакции от 02.03.2022 г. №158, от 07.06.2022 г. №190) планировалось приватизировать путем продажи 5 объектов, в том числе 1 имущественный комплекс недвижимости находящихся в собственности района состоящий из здания с земельным участком и в результате получить 500 тыс. рублей в доход бюджета района.

В течение 2022 года проведено 5 открытых аукционов, организовано 5 продаж посредством публичного предложения и 1 продажа без объявления цены.

Информация о проведении приватизации объектов муниципального имущества размещалась в районной газете «Кокшеньга», на официальном сайте администрации района на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», официальный сайт [www.roseltorg.ru.](http://www.roseltorg.ru/)

В 2022 году было реализовано следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Способ приватизации | Цена сделки приватизации (тыс.руб.) |
| 1 | Трактор колёсный Т-25 А3, государственный регистрационный знак 35 5097 ВА, год выпуска 1983, заводской номер машины (рамы) 322644, двигатель № 821821, ведущий мост №323381, мощность двигателя 18,40 (25,00) кВт (л.с.), цвет красный | Продажа посредством публичного предложения | 161,3 |
| 2 | Кран-балка, местоположение: Вологодская область, Тарногский район, д. Раменье. | Продажа посредством публичного предложения | 5,3 |
|  | **Итого** |  | 166,6 |

По итогам реализации Прогнозного плана приватизации имущества на 2022 год Тарногского муниципального района не проданным осталось 3 объект, в том числе 1 имущественный комплекс недвижимости:

|  |  |
| --- | --- |
| Здание магазина, кадастровый номер 35:08:0301028:282, назначение: нежилое, общей площадью 143,9 кв.м., 1965 года постройки, с земельным участком, кадастровый номер 35:08:0301028:331, общей площадью 257 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, расположенные по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Тарногский район, село Спасский Погост, дом 106 . | Отсутствие спроса  (в ходе объявленных двух торгов не поступило ни одной заявки) |

Решением Представительного Собрания Тарногского муниципального округа от 26.10.2022 №39 в отношении вышеуказанного имущества разрешено проведение торгов без объявления цены, но так как на момент заседания Представительного Собрания Тарногского муниципального округа истек срок действия отчета оценки начальной цены объекта, провести продажу данного имущества в 2022 году не представлялось возможным.

Движимое имущество:

|  |  |
| --- | --- |
| Токарный станок, местоположение: Вологодская область, Тарногский район, д. Раменье. | Отсутствие спроса  (в ходе объявленных торгов без объявления цены поступило 6 заявок, но победитель торгов, заявивший цену продажи 12346,00 руб., уклонился от подписания договора купли-продажи) |
| ПАЗ 32053-70 (автобус для перевозки детей): паспорт 52 HЕ 549691; регистрационный номер: B244ОВ35; год выпуска 2011; № двигателя – 523400 В1006130; VIN Х1М3205СХВ0004781,шасси (рама) № отсутствует; цвет: желтый; тип двигателя бензиновый; мощность двигателя, кВт (л.с.) 124 л.с. рабочий объем двигателя, куб.см. 4670; экологический класс третий. | Отсутствие спроса  (в ходе объявленных двух торгов не поступило ни одной заявки) |

В 2021 году по вопросу реализации преимущественного права приобретения арендуемого имущества в МО «Тарногский муниципальный район» поступило одно обращение субъекта малого предпринимательства (ООО «Дорстрой»). Данное обращение было рассмотрено и принято решение о приватизации путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества обществу с ограниченной ответственностью «Дорстрой», соответствующему условиям, предусмотренным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», находящееся в собственности муниципального образования «Тарногский муниципальный район» имущество: гараж на 14 автомашин с пристройкой с кадастровым номером 35:08:0106004:118, назначение – нежилое, площадью 852,9 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Тарногский район, село Тарногский Городок, ул. Пограничная, д.32а (запись о регистрации права от 05.04.2004 №35-35/8-1/2004-316) с земельным участком с кадастровым номером 35:08:0106004:79, общей площадью 6834 кв.м., категория – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - для производственных нужд с рассрочкой на 5 лет. Цена продажи имущества составляет 2 453 900 (два миллиона четыреста пятьдесят три тысячи девятьсот рублей 00 копеек), без учета НДС. Цена продажи определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждается отчетом от 17.05.2021 № 205.

В соответствии с графиком платежей от реализованного имущества с учетом процентов в районный бюджет поступило 523,8 тыс. рублей.

В соответствии с планом разработки бюджета на 2022 год было предусмотрено поступление денежных средств в бюджет Тарногского муниципального района от реализации имущества в сумме 500,0 тыс. рублей.

В ходе реализации прогнозного плана (программы) приватизации на 2022 год от реализованного в 2022 году имущества поступило 166,6 тыс. руб., следовательно от реализации имущества в 2022 году поступило 690,4 тыс.руб.

Исполнение плана бюджетных поступлений от реализации имущества составило (690,4/500) 138%.