

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРНОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От | 23.12.2022 | № | 34 |

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | с. Тарногский Городок Вологодская область | |

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения об оказании субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» имущественной поддержки в виде передачи в аренду муниципального имущества округа, не включенного в перечень имущества округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства |  |

В целях реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Тарногском муниципальном округе на 2023-2025 годы», утвержденной постановлением администрации округа от 12.12.2022г № 12, администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об оказании субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» имущественной поддержки в виде передачи в аренду муниципального имущества округа, не включенного в перечень имущества округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу следующие постановления администрации Тарногского муниципального района:

2.1. от 04.09.2019 г. № 399 « Положение об оказании субъектам малого и среднего предпринимательства имущественной поддержки в виде передачи в аренду муниципального имущества района, не включенного в перечень имущества района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2.2. от 01.04.2022 г. № 125 «О внесении изменений в постановление администрации района от 04.09.2019 г. № 399».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Кокшеньга», размещению на официальном сайте администрации Тарногского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 1 января 2023 года.

Глава округа А.В. Кочкин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации округа от 23.12.2022 г. № 34 |

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ ОКАЗАНИИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

В ВИДЕ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ОКРУГА, НЕ ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ОКРУГА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕИ (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ)

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок и условия предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим) в аренду имущества округа (за исключением земельных участков), не включенного в перечень имущества округа, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), для использования по целевому назначению, отраженному в договорах аренды (далее - имущественная поддержка).

2. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального

имущества, не включенного в Перечень имущества

2.1. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих условиям и требованиям, установленным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389226&date=24.11.2021&dst=100019&field=134) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный № 209-ФЗ), физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, осуществляется администрацией Тарногского муниципального округа, в лице отраслевого (функционального) органа администрации Тарногского муниципального округа – Комитета по управлению имуществом администрации Тарногского муниципального округа (далее по тексту – Уполномоченный орган) с соблюдением требований, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389168&date=24.11.2021) от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», и условий, установленных Федеральным законом № 209-ФЗ, в виде передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, имущества казны округа или имущества округа, закрепленного за муниципальным предприятием или учреждением округа (далее – муниципальная организация) на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, не включенного в Перечень.

2.2. Предоставление в аренду имущества округа, не включенного в Перечень, осуществляется без проведения торгов на право заключения договора аренды:

субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, осуществляющим приоритетные виды деятельности, установленные муниципальной программой округа, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства (далее - приоритетные виды деятельности) в порядке предоставления муниципальной преференции в соответствии с [пунктом 4 части 3 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389168&date=24.11.2021&dst=100632&field=134) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением указанного в [пункте 2.3](#Par62) настоящего Положения случая, при условии, что среди поступивших в соответствии с [пунктом 2.3](#Par62) настоящего Положения заявлений об оказании имущественной поддержки есть заявления от субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, осуществляющих приоритетные виды деятельности, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [абзаце третьем](#Par61) настоящего пункта);

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в порядке, предусмотренном [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389168&date=24.11.2021&dst=368&field=134), [4 части 1 статьи 17.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389168&date=24.11.2021&dst=243&field=134) Федерального закона от 26.07. 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.3. Предоставление в аренду имущества округа, не включенного в Перечень, осуществляется по результатам торгов на право заключения договора аренды в случаях, если в течение 10 рабочих дней со дня размещения в соответствии с [пунктом 2.1](#Par107)0 настоящего Положения на официальном сайте администрации Тарногского муниципального округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» извещения о возможном предоставлении субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества округа на праве аренды поступили заявления от субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.4. Проведение торгов на право заключения договора аренды имущества округа осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394733&date=24.11.2021&dst=4&field=134) Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Начальная (минимальная) цена договора аренды имущества округа определяется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании независимой оценки рыночной стоимости арендной платы за пользование имуществом округа.

2.5. Условия предоставления в аренду имущества округа, не включенного в Перечень:

- соответствие лица, заинтересованного в оказании имущественной поддержки, условиям, изложенным в пункте 2.1. настоящего раздела;

- регистрация и осуществление деятельности лица, заинтересованного в оказании имущественной поддержки, на территории Тарногского округа Вологодской области;

- передача имущества в аренду на пять лет, если в направленном в соответствии с [пунктом 2.6](#Par77) настоящего Положения заявлении об оказании имущественной поддержки не указан меньший срок;

- отсутствие задолженности лица, заинтересованного в оказании имущественной поддержки, по налогам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также по арендной плате в бюджет округа по действующим и прекращенным договорам аренды имущества округа на дату обращения за оказанием имущественной поддержки;

- муниципальное имущество, в отношении которого поступило заявление об оказании имущественной поддержки, свободно от обязательственных прав (в том числе прав аренды, безвозмездного пользования) третьих лиц;

- имущество передается для использования исключительно по целевому назначению только лицом, которому оказывается имущественная поддержка;

- в случае предоставления имущества в аренду в соответствии с [пунктом 2.2](#Par59) настоящего Положения имущество передается для использования исключительно по целевому назначению и осуществления приоритетного вида деятельности;

наличие согласия муниципальной организации на передачу в аренду имущества, закрепленного за организацией на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

имущество округа, в отношении которого поступило заявление об оказании имущественной поддержки, не является предметом спора в суде по его использованию либо признанию прав на него.

2.6. Субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим, заинтересованные в использовании имущества округа, не включенного в Перечень (далее - Заявители), направляют в Уполномоченный орган:

2.6.1. [заявление](#Par195) об оказании имущественной поддержки, составленное по форме согласно приложению к настоящему Положению, с указанием срока аренды и целевого назначения использования имущества округа;

2.6.2. копии учредительных документов (для юридических лиц);

2.6.3. копию документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим);

2.6.4. документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя).

В качестве документа, подтверждающего полномочия представителя, могут быть представлены:

доверенность, заверенная нотариально (в случае обращения представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим);

доверенность, подписанная уполномоченным должностным лицом организации и заверенная печатью (при наличии), либо копия решения о назначении или об избрании либо приказа (распоряжения) о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (в случае обращения представителя юридического лица);

2.6.5. [заявление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=197035&date=24.11.2021&dst=100010&field=134) о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом № 209-ФЗ.

2.7. Заявители вправе направить в Уполномоченный орган:

2.7.1. В случае если имущество округа, не включенное в Перечень, закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальной организацией:

а) письменное согласие муниципальной организации на оказание имущественной поддержки с указанием срока аренды и целевого назначения использования имущества округа;

б) письменное согласия органа местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального учреждения, об оказании имущественной поддержки лицу, заинтересованному в использовании муниципального имущества, с указанием срока аренды и целевого использования имущества округа;

в) экспертную оценку последствий передачи имущества в аренду для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно- профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей, проведенной органом местного самоуправления округа, осуществляющим функции и полномочия учредителя муниципального учреждения, являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей;

д) копию действующего отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектом аренды в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», заказчиком которого выступает муниципальная организация;

е) справку об отсутствии у Заявителя задолженности по арендной плате по действующим и прекращенным договорам аренды имущества, закрепленного за муниципальной организацией на дату подачи заявления об оказании имущественной поддержки.

2.7.2. По своему усмотрению:

а) сведения о Заявителе из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (при представлении заявления об оказании имущественной поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства);

б) сведения о Заявителе из единого реестра организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (при представлении заявления об оказании имущественной поддержки организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства);

в) документ о постановке на учет в налоговом органе физического лица в качестве налогоплательщика «Налога на профессиональный доход» (при представлении заявления об оказании имущественной поддержки физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим);

г) справку налогового органа, подтверждающую отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на первое число месяца подачи заявления об оказании имущественной поддержки.

2.8. Представленные Заявителем в соответствии с [пунктами 2.6](#Par77), [2.7](#Par86) настоящего Положения документы регистрируются в Уполномоченном органе.

В случае, если Заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в [пункте 2.7](#Par86) настоящего Положения, Уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней со дня поступления заявления об оказании имущественной поддержки запрашивает в соответствующих государственных органах и организациях сведения, содержащиеся в указанных документах.

2.9. В случае отсутствия действующего в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы на дату регистрации в Уполномоченном органе заявления об оказании имущественной поддержки:

2.9.1. в отношении объекта, находящегося в казне округа, Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней с даты регистрации заявления обеспечивает заключение муниципального контракта на определение рыночной стоимости размера арендной платы в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2.9.2. в отношении объекта, закрепленного за муниципальной организацией, муниципальная организация в течение 30 рабочих дней с даты регистрации запроса от Уполномоченного органа, направленного в соответствии с [пунктом 2.8](#Par99) настоящего Положения, представляет действующий отчет независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.10. Уполномоченный орган размещает на официальном сайте администрации Тарногского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о возможном предоставлении на праве аренды имущества округа субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, с указанием срока для обращений за предоставлением в аренду имущества округа:

в течение 7 рабочих дней с даты получения заявления, поступившего в соответствии с [пунктом 2.6](#Par77) настоящего Положения, в случае наличия в Уполномоченном органе действующего отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектом, находящимся в казне округа;

в течение 3 рабочих дней с даты получения отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектом, находящимся в казне округа, подготовленного в соответствии с [подпунктом 2.9.1 пункта 2.](#Par105)9 настоящего Положения;

в течение 3 рабочих дней с даты получения от муниципальной организации отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектом, закрепленным на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Срок для обращений за предоставлением в аренду имущества округа составляет 10 рабочих дней со дня размещения извещения.

2.11. По результатам рассмотрения заявления об оказании имущественной поддержки Уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

2.11.1. об отказе в оказании имущественной поддержки с обоснованием причин отказа в течение 21 рабочего дня со дня поступления такого заявления в случаях:

поступления заявления об оказании имущественной поддержки от лица, не относящегося к субъектам малого и среднего предпринимательства, либо к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим;

поступления заявления об оказании имущественной поддержки от лица, не имеющего права на заключение договора аренды без проведения торгов в случае наличия в Уполномоченном органе заявления от лица, имеющего права на заключение договора аренды этого же имущества без проведения торгов в соответствии с [пунктом 2.2](#Par59) настоящего Положения;

поступления заявления об оказании имущественной поддержки от субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, в отношении которого в соответствии с [частью 3 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389226&date=24.11.2021&dst=100138&field=134) Федерального закона № 209-ФЗ не может оказываться поддержка;

поступления заявления об оказании имущественной поддержки от организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, - в случае несоответствия организации условиям и требованиям, установленным Федеральным законом № 209-ФЗ;

поступления заявления об оказании имущественной поддержки в отношении имущества, включенного в Перечень;

поступления заявления об оказании имущественной поддержки в отношении имущества, не учитываемого в Реестре муниципальной собственности округа;

поступления заявления, документов, не соответствующих требованиям, указанным в [пункте 2.6](#Par77) настоящего Положения;

определенных в [части 5 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389226&date=24.11.2021&dst=100144&field=134) Федерального закона № 209-ФЗ.

О принятом решении Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет любым способом, позволяющим подтвердить вручение:

Заявителя путем направления письма об отказе в оказании имущественной поддержки (в отношении имущества казны округа);

Заявителя и государственную организацию путем направления письма об отказе в оказании имущественной поддержки (в отношении имущества, закрепленного за муниципальной организацией);

2.11.2. об отказе в оказании имущественной поддержки с обоснованием причин отказа в течение 66 рабочих дней со дня поступления такого заявления в случаях:

поступления других заявлений об оказании имущественной поддержки в соответствии с [пунктом 2.3](#Par62) настоящего Положения;

наличия в Уполномоченном органе заявления от Заявителя, не имеющего права на заключение договора аренды без проведения торгов, при отсутствии заявлений иных лиц.

О принятом решении Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет любым способом, позволяющим подтвердить вручение:

Заявителя - путем направления письма об отказе в оказании имущественной поддержки (в отношении имущества казны округа);

Заявителя и муниципальную организацию - путем направления письма об отказе в оказании имущественной поддержки (в отношении имущества, закрепленного за муниципальной организацией).

В письме об отказе в оказании имущественной поддержки также сообщается об организации и проведении торгов на право заключения договора аренды в течение 21 рабочего дня со дня принятия решения об отказе в оказании имущественной поддержки в соответствии с настоящим подпунктом с предложением Заявителю принять в них участие;

2.11.3. об оказании имущественной поддержки путем предоставления в аренду имущества округа без проведения торгов и предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, осуществляющим приоритетные виды деятельности, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанной в [абзаце третьем пункта 2.2](#Par61) настоящего Положения, льготы в виде уменьшения арендной платы на 10% величины арендной платы, определенной в отчете независимого оценщика об определении рыночной стоимости размера арендной платы за пользование объектом аренды в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389729&date=24.11.2021) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в течение 66 рабочих дней со дня поступления заявления об оказании имущественной поддержки от субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, осуществляющих приоритетные виды деятельности, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанной в [абзаце третьем пункта 2.2](#Par61) настоящего Положения, в случае, если по истечении срока для приема заявлений, установленного в соответствии с [пунктом 2.1](#Par107)0 настоящего Положения, не поступило других заявлений от субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Решение о предоставлении указанной в настоящем подпункте льготы принимается Уполномоченным органом одновременно с принятием решения об оказании имущественной поддержки путем предоставления в аренду имущества округа.

О принятом решении Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет любым способом, позволяющим подтвердить вручение:

Заявителя - путем направления решения (правового акта) об оказании имущественной поддержки и проекта договора аренды (в отношении имущества казны округа);

Заявителя и муниципальную организацию - путем направления решения (правового акта) об оказании имущественной поддержки (в отношении имущества, закрепленного за муниципальной организацией).

3. Ответственность при использовании имущества

округа, не включенного в Перечень

3.1. В случае выявления факта использования имущества не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных [статьей 619](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389103&date=24.11.2021&dst=100726&field=134) Гражданского кодекса Российской Федерации, Уполномоченным органом, муниципальной организацией в течение 7 рабочих дней со дня выявления указанного факта составляется акт с описанием указанных нарушений и выносится письменное предупреждение об устранении выявленных нарушений в течение 30 рабочих дней со дня получения предупреждения.

Письменное предупреждение в течение 3 рабочих дней со дня его вынесения вручается арендатору лично или направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.2. В случае неисполнения арендатором своих обязательств в срок, указанный в предупреждении, Уполномоченный орган, муниципальная организация в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока устранения нарушений, указанного в предупреждении, принимает следующие меры:

3.2.1. обращается в суд с требованием о прекращении права аренды имущества округа;

3.2.2. направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки, информацию о нарушениях арендатором условий предоставления поддержки.

3.3. Установленная [подпунктом 2.11.3 пункта 2.1](#Par132)1 настоящего Положения льгота по арендной плате отменяется с даты установления факта соответствующего нарушения и не подлежит восстановлению.

Приложение

к Положению

ФОРМА

дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Комитет по управлению

имуществом администрации Тарногского

муниципального округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

либо Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об оказании имущественной поддержки**

В целях оказания имущественной поддержки прошу предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица либо Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

муниципальную преференцию путем передачи в аренду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его адрес, местонахождение, техническая характеристика,

перечень движимого имущества)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(срок аренды) (целевое назначение)

Специальные разрешения (лицензии и т.п.), подтверждающие право на осуществление указанных видов деятельности <\*>, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование документа и органа, выдавшего его)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- на \_\_\_ л. в 1 экз.

[наименование документа]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- на \_\_\_ л. в 1 экз.

[наименование документа]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- на \_\_\_ л. в 1 экз.

[наименование документа]

Всего: \_\_\_\_\_\_\_ документов на \_\_\_\_\_ л.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи, М.П.) (для юридических лиц)

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (для индивидуальных предпринимателей)

--------------------------------

<\*>Информация представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуются данные документы.