**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРНОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От | 08.06.2021 | № | 255 |

|  |
| --- |
| с. Тарногский Городок  Вологодская область |

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории с.Тарногский Городок на 2018-2024 годы» |  |

В соответствии со статьей 43, статьей 54 Федерального закона от 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании [статьи 179](consultantplus://offline/ref=3C94995CAF5CC7EAF75BDEA2792BDA41F5C0AFE568F57514E7A1CE5EB809DD86FA5D4C38F14F3F7241EA1A9E814DD59C517DCEF722BCF39DIFJ3P) Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпункта 5 пункта 5 [статьи 11](consultantplus://offline/ref=3C94995CAF5CC7EAF75BDEA2792BDA41F4C9AAE769FA7514E7A1CE5EB809DD86FA5D4C38F14C3F7943EA1A9E814DD59C517DCEF722BCF39DIFJ3P) и пункта 2 статьи 6 Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», согласно постановлению администрации Тарногского муниципального района от 14 марта 2018 года № 122 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории с. Тарногский Городок на 2018-2024 годы», руководствуясь Уставом муниципального образования «Тарногский муниципальный район», администрация района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории с.Тарногский Городок на 2018-2024 годы» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Кокшеньга» и размещению на официальном сайте администрации района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель руководителя

администрации района Н.А. Шамонин

ПОРЯДОК

аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории с.Тарногский Городок на 2018-2024 годы»

Раздел I

Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру аккумулирования и использования средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных нежилых зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству в рамках муниципальной программы Тарногского муниципального района «Формирование современной городской среды на территории с.Тарногский Городок на 2018-2024 годы» (далее – Программа), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, установленных муниципальной программой, поступивших в местный бюджет (бюджет Тарногского муниципального района), и механизм контроля за их расходованием (далее — Порядок).
2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных нежилых зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству в рамках Программы;

дворовая территория – это земельный участок, располагающийся вокруг многоквартирного дома, который определен и закреплен за ним землеустроительной и градостроительной документацией в рамках отведенного участка;

представитель заинтересованных лиц – лицо, уполномоченное на представление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях муниципальной общественной комиссии, контроле приёмки работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приёмки, определенное решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

уполномоченное лицо – физическое лицо, уполномоченное на организацию мероприятий по осуществлению финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках Программы (старший по дому);

уполномоченный орган – отдел строительства, энергетики и ЖКХ управления инфраструктурного развития администрации Тарногского муниципального района.

Раздел II

Условия участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству

3. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий с. Тарногский Городок в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству в форме финансового участия.

4. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству определяется как процент от стоимости дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, но не менее 20 процентов.

5. Организация финансового участия и определение уполномоченного лица осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (для нежилых зданий и сооружений: письменным решением собственника либо уполномоченного в соответствии с действующим законодательством представителя собственника), дворовая территория которого включена в перечень территорий, указанных в муниципальной программе.

В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории перечисление денежных средств заинтересованных лиц (за исключением средств муниципального образования «Тарногский муниципальный район», выступающего в роли заинтересованного лица в части муниципальных помещений в многоквартирных домах) осуществляется организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом (далее – управляющая организация, ТСЖ, ЖСК, ЖК) или уполномоченным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме лицом, а также иным и (или) физическими лицами, проявляющими интерес к дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Средства муниципального образования «Тарногский муниципальный район», выступающего в роли заинтересованного лица в части муниципальных помещений в многоквартирных домах, предусматриваются в бюджете муниципального образования «Тарногский муниципальный район» главному распорядителю бюджетных средств при наличии бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню.

6. Объём денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется уполномоченным органом в соответствии со сметным расчетом и составляет не менее 20 процентов от стоимости дополнительного перечня работ благоустройства дворовой территории.

7. Поступившие от заинтересованных граждан денежные средства перечисляются уполномоченным лицом в бюджет Тарногского муниципального района по следующим реквизитам:

ИНН 3517001020 КПП 351701001

УФК по Вологодской области (Финансовое управление администрации Тарногского муниципального района 04303190000)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛОГДА БАНКА РОССИИ//УФК по Вологодской области г.Вологда

БИК 011909101

Счет банка получателя 40102810445370000022

Счет получателя 03100643000000013000

ОКТМО 19642000

КБК 09720705020050000150

В назначении платежа обязательно указать: благоустройство, улицу и номер дома, который находится на территории дворовой территории.

Возврат денежных средств, в случаях предусмотренных настоящим Порядком, осуществляется по заявлению физического лица на указанные реквизиты в заявлении.

Раздел III

Форма аккумулирования и расходования средств

заинтересованных лиц

8. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться заинтересованными лицами документально.

8.1. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, представляются:

8.1.1. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответствующего требованиям статей 44, 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, содержащего в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам (для нежилых зданий и сооружений: письмо в уполномоченный орган от собственника здания (сооружения) либо уполномоченного в соответствии с действующим законодательство представителя собственника в произвольной форме) (далее – Протокол общего собрания):

а) об определении уполномоченного лица;

б) о сумме долевого финансирования благоустройства дворовой территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома, определённой уполномоченным органом в соответствии со сметным расчетом, но не менее 20 процентов от дополнительного перечня работ;

в) об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;

г) об определении счёта, с указанием его реквизитов, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях предусмотренных настоящим Порядком.

8.1.2. Копии платёжных поручений о перечислении полной суммы средств или внесении средств на счёт бюджета Тарногского муниципального района (далее – Копии платёжных поручений).

9. Срок представления в уполномоченный орган финансовых документов:

9.1. Протокол общего собрания – не позднее двадцати пяти календарных дней со дня уведомления, указанного в пункте 12 раздела IV настоящего Порядка, составленного по итогам утверждения дизайн-проекта дворовой территории.

9.2. Копии платёжных поручений – не позднее пятидесяти но не ранее тридцати календарных дней со дня уведомления, указанного в пункте 12 раздела IV настоящего Порядка, составленного по итогам утверждения дизайн-проекта дворовой территории.

10. Документы должны удовлетворять требованиям: достоверности указанной информации; полноты и правильности оформления в соответствии с действующим законодательством.

11. Проверка документов, подтверждающих финансовое участие, осуществляется уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней со дня их поступления.

11.1. В случае отсутствия от уполномоченного органа в течение десяти рабочих дней со дня поступления Протокола общего собрания официального уведомления об отказе в принятии Протокола общего собрания с указанием причин отказа, Протокол общего собрания считается принятым.

Раздел IV

Порядок аккумулирования и расходования средств

заинтересованных лиц

12. После утверждения дизайн-проекта уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней направляет уведомление в произвольной форме в адрес представителя заинтересованных лиц, которое должно содержать:

12.1. Объект благоустройства (адреса многоквартирных домов (нежилых зданий (сооружений)), территории которых подлежат благоустройству) с указанием границ.

12.2. Информацию об объемах бюджетных средств, предусмотренных на проведение благоустройства дворовой территории.

12.3. Сумму денежных средств, подлежащих перечислению уполномоченными лицами.

12.4. Реквизиты для перечисления денежных средств уполномоченных лиц.

13. Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению уполномоченными лицами, может быть изменен уполномоченным органом по итогам прохождения проектно-сметной экспертизы, осуществления закупки товаров, работ, услуг в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

13.1. В случае уменьшения стоимости благоустройства дворовой территории в результате мероприятий, указанных в пункте 13 раздела IV настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня изменения стоимости благоустройства письменно уведомляет уполномоченное лицо и вносит представителям заинтересованных лиц предложения по увеличению объёмов работ на дворовой территории до первоначально заявленной стоимости.

13.1.1. В случае отказа представителей заинтересованных лиц по увеличению объемов работ до первоначально заявленной стоимости остаток денежных средств, перечисленных уполномоченным лицом, полежит возврату на счёт, указанный в Протоколе общего собрания, не позднее дести рабочих дней после подписания всех актов приемки выполненных работ по благоустройству дворовой территории и получения уполномоченным органом письма от уполномоченного лица о соответствующем отказе.

13.2. В случае увеличения стоимости благоустройства в результате мероприятий указанных в пункте 13 раздела IV настоящего Порядка уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня изменения стоимости благоустройства письменно уведомляет уполномоченное лицо и вносит представителям заинтересованных лиц предложения по уменьшению объёмов работ на дворовой территории до первоначально заявленной стоимости.

13.2.1. В случае отказа представителей заинтересованных лиц по уменьшению объёмов работ на дворовой территории до первоначально заявленной стоимости, уполномоченное лицо в течении двадцати календарных дней с даты уведомления об изменении первоначальной стоимости представляет в уполномоченный орган:

13.2.1.1. Протокол общего собрания с решением вопроса (для нежилых зданий и сооружений: письмо в уполномоченный орган от собственника здания (сооружения) либо уполномоченного в соответствии с действующим законодательство представителя собственника в произвольной форме):

а) о сумме долевого финансирования благоустройства дворовой территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома (нежилого здания (сооружения)), определённой уполномоченным органом по результатам мероприятий указанных в пункте 13 раздела IV настоящего Порядка, но не менее 20 процентов от общего объема средств дополнительного перечня работ.

13.2.1.2. Копии платёжных поручений о перечислении недостающей суммы денежных средств, определённой уполномоченным органом по результатам мероприятий указанных в пункте 13 раздела IV настоящего Порядка.

13.3. В случае, если в объект благоустройства входить два и более многоквартирных дома (нежилого здания (сооружения)), то решение об определении использования денежных средств либо об их возврате принимается путем голосования представителей заинтересованных лиц.

13.3.1. Представители заинтересованных лиц не позднее десяти рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пунктах 13.1. и 13.2. раздела IV настоящего Порядка, направляют в уполномоченный орган письмо о своём решении.

13.3.2. Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения письма, указанного в подпункте 13.3.1. раздела IV настоящего Порядка, от всех представителей заинтересованных лиц, чьи многоквартирные дома (нежилые здания, сооружения) входят в единый объект благоустройства, проводит анализ принятых решений и определяет из простого большинства принятых решений представителей заинтересованных лиц общее решение исходя из общей площади многоквартирного дома (нежилые здания, сооружения).

13.3.3. О принятом общем решении уполномоченный орган уведомляет представителей заинтересованных лиц в течение пяти рабочих дней после проведения анализа и определения решения.

13.3.4. Общее решение обязательно к исполнению всеми заинтересованными лицами, чьи многоквартирные дома (нежилые здания, сооружения) входят в единый объект благоустройства.

14. В благоустройстве территории может быть отказано в случаях:

14.1. Документы, установленные настоящим Порядком, представлены не в полном объёме (не представлены);

14.2. Отсутствует доля денежных средств заинтересованных лиц на благоустройство дворовой территории в бюджете Тарногского муниципального района в сроки, установленные настоящим Порядком.

15. Денежные средства считаются поступившими в доход местного бюджета (бюджета Тарногского муниципального района) с момента их зачисления.

16. Уполномоченный орган осуществляет учёт поступающих от уполномоченных лиц денежных средств в отношении многоквартирных домов (нежилых зданий, сооружений), дворовые территории которых подлежат благоустройству в плановый период.

17. Денежные средства заинтересованных лиц направляются уполномоченным органом на финансирование благоустройства дворовой(ых) территории(ий) в соответствии с утвержденным дизайн-проектом.

17.1. Денежные средства заинтересованных лиц носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

18. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

19. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляет финансовое управление администрации Тарногского района и уполномоченный орган в соответствии с действующим законодательством.